

Apollo Group OÜ

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

30. aprillil 2024. ja 30. aprillil 2025. lõppenud majandusaastate kohta

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
2024/25 olulisemad sündmused	3
Finantstulemused	3
Finantsriskide hindamine	6
Kontserni kestlikkuse ülevaade	7
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	10
Konsolideeritud koondkasumiaruanded	10
Konsolideeritud finantsseisundi aruanded	11
Konsolideeritud rahavoogude aruanded	12
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanded	13
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	14
Lisa 1 Teave ettevõtte kohta	14
Lisa 2 Olulisemad arvestuspõhimõtted	14
Lisa 3 Olulised arvestushinnangud, otsused ja eeldused	25
Lisa 4 Finantsriskide juhtimine	26
Lisa 5 Segmendaruandlus	30
Lisa 6 Kontserni struktuur	34
Lisa 7 Kliendilepingutest saadav müügitulu	37
Lisa 8 Kaubad, materjal ja teenused	37
Lisa 9 Tegevuskulud	38
Lisa 10 Muud äritulud	38
Lisa 11 Hüvitised töötajatele	38
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	39
Lisa 13 Raha	39
Lisa 14 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ja ettemaksed	39
Lisa 15 Varud	40
Lisa 16 Rendid	40
Lisa 17 Immateriaalne põhivara	41
Lisa 18 Materiaalne põhivara	43
Lisa 19 Laenud	44
Lisa 20 Võlad tarnijatele ja muud võlad	47
Lisa 21 Lepingukohustised	47
Lisa 22 Tulumaks	48
Lisa 23 Osakapital ja reservid	48
Lisa 24 Finantsinvesteeringud	49
Lisa 25 Tingimuslikud kohustised	49
Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega	50
Lisa 27 Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite esmakordne kasutuselevõtt	51
Lisa 28 Sündmused pärast aruandeperioodi	59
JUHATUSE KINNITUS 30. APRILLIL 2025 JA 30. APRILLIL 2024 LÕPPENUD MAJANDUSAASTATE KOHTA KOOSTATUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	60
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	61

TEGEVUSARUANNE

Apollo Group OÜ (edaspidi ka: Apollo grupp või kontsern) koondab tütarettevõtteid, mille põhitegevuseks on toitlustamine, raamatute ja kingituste jaemüük, meelelahutus, kinode opereerimine ja filmide levitamine. Kontsern tegutseb neljal turul: Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes.

2024/25 olulisemad sündmused

Majandusaastat iseloomustas keeruline makromajanduslik keskkond kõigil kontserni turgudel. Tarbijate kindlustunde kahanemine ja kodumajapidamiste ostujõu vähenemine avaldas negatiivset mõju ka tarbimise mahtudele. Sellele vaatamata jätkas Apollo grupp aga oma tegevusulatus laiendamist hoolikalt valitud arendusprojektide kaudu.

Aruandeperioodil avas kontsern järgmised uued üksused: Viljandi kino (Eesti), Imanta KFC restoran (Riia, Läti), Riga Plaza Lido restoran (Riia, Läti), Vapiano restoran Viimsi Keskuses (Eesti), Vapiano restoran Vilnius Outlet keskuses (Leedu), MySushi restoranid Kvartali Keskuses (Tartu) ja Pirita Keskuses (Tallinn).

Lisaks on kontsern täielikult renoveerinud ühe oma vanima Vapiano keti restorani Foorumi Keskuses Tallinnas.

Majandusaastal müüs Apollo grupp Super Skyparki ja filmide levitamise äritegevused.

Finantstulemused

Apollo grupi 2024/25. majandusaasta konsolideeritud müügitulu oli 227 miljonit eurot, kasvades eelmise majandusaastaga võrreldes 6% ehk 14 miljonit eurot.

Konsolideeritud EBITDA oli 39,9 miljonit eurot, suurenedes aastaga 12% (2023/24: 35,8 mln eurot). EBITDA-le avaldas positiivset mõju eelkõige läbimüügi ja efektiivsuse kasv.

Kontserni konsolideeritud puhaskasumiks kujunes 3,8 miljonit eurot (2023/24: puhaskahjum 3 mln eurot). Amortisatsioonikulu kahanes 25 miljoni euroni, mis on 2,6 miljonit eurot vähem kui eelmisel aruandeperioodil. Olulist vähenemist oli märgata ka intressikuludes, mis küündisid 9,9 miljoni euroni (2023/24: 11,1 mln eurot), peegeldades efektiivsemat kapitali struktuuri ja finantsvõimenduse vähendamise püüdlusi.

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli Apollo grupil 4,1 miljoni euro võrra vähem konsolideeritud kohustisi kui eelmisel majandusaastal (30. aprill 2025: kohustised kokku 212,7 mln eurot, 30. aprill 2024: kohustised kokku 216,8 mln eurot).

Intresside ja valuutakursside kõikumised kontserni majandustulemustele 2024/25. majandusaastal olulist mõju ei avaldanud. Suurem osa kontserni igapäevastest tehingutest tehakse eurodes, mis maandab valuutariski. Kontserni finantseerimislepingud on sõlmitud fikseeritud intressiga, millele lisandub 6 kuu EURIBOR. Arvestades lepinguperioodide pikkusi ning kontserni üldist kapitaliseeritust, ei tohiks 6 kuu EURIBOR-i võimalik kõikumine kontserni likviidsust oluliselt mõjutada. Kontserni kliendid on peamiselt jaekliendid, mistõttu arveldatakse suur osa tehingutest rahas tehingu tegemise hetkel.

Järgnevalt on esitatud Apollo grupi äritegevuse kirjeldus ärivaldkondade kaupa.

Apollo jaemüügikauplused

Eesti suurimal raamatu- ja meelelahutuskaupluste ketil Apollol on 2025. aasta aprilli lõpu seisuga 17 jaeüksust üle Eesti. Raamatukauplused asuvad Eesti suurimates linnades: Tallinnas 8, Tartus 3, Pärnus 2 ning Rakveres, Viljandis, Haapsalus ja Kuressaares 1 kauplus. Ettevõttel on ka e-pood aadressil www.apollo.ee, kust on võimalik kiiresti ja mugavalt soetada kõiki kauplustes müüdavaid tooteid.

**Apollo Kino**

Apollo Kino on suurim mugavuskinode kett Eestis, Lätis ja Leedus, millele kuulus 2025. aasta aprilli lõpu seisuga 19 Apollo Kino kaubamärgi all tegutsevat kino Baltikumi kõikides suuremates linnades. Apollo Kinol on Eestis 13, Lätis 3 ja Leedus 3 kinokeskust.

Ettevõtte ärimudeli kolmeks põhiliseks tulukomponendiks on kinopiletite müük, kinopoe- ja toitlustuse kaubamüük ning kinoreklaami ja saalirenditulu.

**KFC krõbekana restoranid**

2025. aasta 30. aprilli seisuga opereerib Apollo grupp 29 KFC krõbekana restorani Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes. Restoranid tegutsevad Ameerika kiirtoiduketi Kentucky Fried Chicken (KFC) frantsiisi alusel ja on spetsialiseerunud kanatoitudele.

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks on olnud restoranide efektiivne opereerimine ning klientide külastusarvu ja müügitulu järjepidev kasv, keskendudes samas toidu- ja teenusekvaliteedi kõige kõrgemate standardite hoidmisele.

**Vapiano restoranid**

Vapiano restoranid tegutsevad rahvusvahelise frantsiisi alusel Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes, kokku 10 restorani. Restoranid järgivad oma igapäevategevustes kõiki frantsiisiandja poolt tulenevaid kohustusi. Vapiano on ülemaailmne itaaliapärase hubase interjööri casual dining restoranikett.

Vapiano restoranide eesmärgiks on kompromissitu värskus ja toorainete kvaliteet. Kõik restoranis pakutav on omatehtud ja värske ning valmistatud Vapiano enda kokkade poolt.

Eestis paiknevad Vapiano restoranid Foorumi keskuses, Solarise keskuses, Ülemiste keskuses, Tartus Kvartali keskuses ja Viimsi Keskuses, Lätis Riias Origo keskuses ning Leedus kaubanduskeskustes Ozas ja Vilnius Outlet. Soomes paiknevad Vapiano restoranid Helsingis Itise kaubanduskeskuses ja kesklinnas Mikonkatu tänaval.

**Lido**

Lido on Läti päritolu restoranikett, mis omab väga pikaajalist toitlustuskogemust. Lido toitlustusketi edukuse aluseks on mitmekesine menüü ja lai valikuvõimalus, kohapeal valmistatud maitsvad toidud, võimalus koostada oma soovi järgi toiduportsjon ja kiire teenindus. Vastavalt hooajale täiendatakse menüüd saadaolevate kohalike värskete toorainetega.

Ettevõtte juhtkonna ülesanne on arendada teenindus- ja turismivaldkonda, toetudes kõrgele kvaliteedile, pöörates tähelepanu tervislikule toitumisele ja keskkonna hoidmisele. 2025. aasta 30. aprilli seisuga oli Lido 13 restorani Lätis, 4 restorani Eestis ning 5 jaekauplust Lätis.

**MySushi**

MySushi on restoranikett, mis opereerib 7 restorani ja 15 ekspressformaadis üksust üle Eesti, lisaks sellele on ketil hetkel 1 restoran ja 1 ekspressformaadis üksus Lätis. MySushi keskendub suši ja laiemalt Aasia toidu müügile.

**O'Learyse meelelahutuskeskused**

O'Learys on frantsiisiäri, mis on Bostoni-Ameerika tüüpi spordibaaride ja restoranide ning sportliku meelelahutuskeskuste kaubamärk üle 130 üksusega Euroopas, Lähis-Idas ja Aasias. Köök on inspireeritud Ameerika ja Mehhiko Tex-Mex köögikultuurist.

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli Apollo grupis 6 O'Learyse meelelahutuskeskust Eestis, Lätis ja Leedus.

Baltikumi esimene O'Learyse spordirestoran-meelelahutuskeskus avati 2018. aasta juunis Kristiine keskkuses. Meelelahutuskeskus on mõeldud aja veetmiseks kogu perele. Peamisteks meelelahutusartikliteks on bowling, shuffleboard, virtuaalreaalsusmängud ja ekraanidega restoran sportmängude näitamiseks. Lisaks on 44-kohaline Apollo kinorestoran (tegemist on Eesti esimese püsiva kinoga, mis pakub kliendile võimalust samaaegselt filmi vaadata ja einet nautida) ning 88-kohaline spordiareen. Keskusel on võimekus mahutada umbkaudu 800 inimest suurüritusteks, tagada privaatsus konverentsi, sauna, privaat-bowling'u, kino ja spordiareeni näol.



Action! by Apollo

2021/22. majandusaastal töötas Apollo grupp välja uue omanäolise meelelahutuskeskuse kontseptsiooni nimega „Action! by Apollo“, mis on suunatud inimestele, kellele meeldib suhelda, otsida uusi elamusi ja stressivaba meelelahutust. Esimene Action! by Apollo meelelahutuskeskus avati 2022. aasta märtsis Leedus Vilniuses Ozase kaubanduskeskuses. Meelelahutuskeskuses on suur ja avar restoran, uusimad Hologate'i & Blitzi virtuaalreaalsusmängud, laser tag'i areen, 10 rajaga bowling'u ala, suure kinoekraaniga spordiareen spordivõistluste vaatamiseks ja muude ürituste korraldamiseks ning erinevad interaktiivsed mängud. Samuti on keskuses kaks privaatset peoruumi, mis on varustatud kõrgetasemeliste visuaal- ja helilahendustega privaatsete sündmuste jaoks.

Action! by Apollo baar meelelahutuskeskuse keske osana pakub laia valikut kokteile ning kohalike käsitöö- ja rahvusvaheliste õllebrändide valikut. Action! by Apollo kontseptsioon rõhutab Põhja-Ameerika lääneranniku hõngu interjööris. Samuti korraldatakse lääneranniku muusikast inspireeritud üritusi, eriohtuid, mis on pühendatud Hollywoodi filmidele või Los Angelese spordiklubidele.



Apollo Kohvikud

Apollo Kohvikute äritegevuse peamine ärisuund on tervislikku toitumist propageeriv kohvi- ja mahlabaar Blender. Ettevõtte alustas tegevust 2014. aasta oktoobris, mil avati Tallinnas Ülemiste keskkuses esimene omanäoline kohvi- ja mahlabaar nimega Blender. 2025. aasta aprilli seisuga tegutses Eestis 10 Blenderi kohvikut ja 1 Ice Cafe jäätisekohvik.



Digital Solutions

Digital Solutionsi tegevusalaks on kinode ja restoranide müügitarkvara Markus arendamine ja müük ning Apollo grupi ettevõtetele IT tugiteenuse osutamine. Kinode ja restoranide müügitarkvara Markus on terviklahendus, mida on rendatud alates 2020. aastast kontserni ettevõtete ja klientide ootusi arvestavalt. Muude funktsioonide kõrval kuuluvad Markuse tooteportfelli ka restoranides kasutatavad iseteeninduslikud kioskid ja lauas toidu tellimiseks kasutatav mobiilirakendus.



Apollo grupp

Emaettevõtte peamisteks tegevusaladeks on kontserni kuuluvate ettevõtete juhtimine, finantseerimine ning neile tugiteenuste pakkumine.

Kontserni struktuuri ja aruandeperioodi jooksul toimunud muudatusi on kirjeldatud raamatupidamise aruande lisades.

Apollo Group OÜ põhikirja järgi kestab majandusaasta 1. maist 30. aprillini. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 1. mai 2024 kuni 30. aprill 2025 ja 1. mai 2023 kuni 30. aprill 2024 kohta.



Töötajad

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli Apollo grupil 3 496 töötajat, mida on 192 rohkem kui majandusaasta alguses. Töötajatest 42% töökoht asub Eestis, 14% Leedus, 39% Lätis ja 5% Soomes.

Finantsriskide hindamine

Kontserni juhtkond jälgib võetud finantsriske 3 peamise suhtarvu abil:

Korrigeeritud omakapitali määr	Intressikulude kattekordaja	Finantsvõimenduse määr
--------------------------------	-----------------------------	------------------------

Korrigeeritud omakapitali määra väljendatakse protsentides ning see näitab (i) omakapitali ja omanikelt saadud laenude (sh kogunenud intressid) ning (ii) omakapitali ja kohustiste summa (v.a IFRS 16 rakendusallas kuuluvad rendikohustised) suhet.

Intressikulude kattekordaja leidmiseks jagatakse IFRS 16 rakendamise eelne konsolideeritud EBITDA netointressikuluga.

Finantsvõimenduse määra leidmiseks jagatakse netovõlg viimase 12 kuu IFRS 16 rakendamise eelse EBITDA-ga.

IFRS 16 rakendusallas kuuluvad rendikohustised on kõik kontserni kui rentniku rendikohustused kajastatuna IFRS 16 kohaselt rendiperioodi jooksul tasumisele kuuluvate tulevaste rendimaksete nüüdiseväärtuses.

EBITDA on ärikasumi, põhivara kulumini ning tütarettevõtte müügist saadud kasumi/(kahjumi) summa.

IFRS 16 rakendamise eelne EBITDA on EBITDA, mida on korrigeeritud IFRS 16 rakendamise mõjuga (IFRS 16 rakendamise eelne EBITDA = EBITDA – tasutud rendimaksed).

Netointressikulu leidmiseks lahutatakse finantskuludest (v.a IFRS 16 rakendusallas kuuluvate rendikohustiste ja omanikelt saadud laenuga seotud intressikulu) finantstulud.

Netovõla leidmiseks lahutatakse laenude (v.a omanikelt saadud laenud) ja kapitalirendi (v.a IFRS 16 rakendusallas kuuluvad rendikohustised) summast raha ja rahalähendid.

Sihttasemed on järgmised: korrigeeritud omakapitali määr – vähemalt 25%, intressikulude kattekordaja – vähemalt 4, finantsvõimenduse määr – vähem kui 3,5.

Allolevas tabelis on toodud peamiste suhtarvude tegelikud väärtused koos selgitavate arvutustega.

	(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024
1	Omakapital	27 880	30 623
2	Omanikult saadud laen ja kogunenud intressid	58 196	23 726
3	Laenud + rendikohustised	162 982	166 632
4	Kohustised kokku	212 704	216 844
5	IFRS 16 rakendusalasle kuuluvad rendikohustised	102 044	106 225
6	Ärikasum	14 345	8 252
7	Põhivara kulum	24 980	27 530
8	Kahjum/(-)kasum tütarettevõtte müügist	613	0
9	EBITDA (6 + 7 + 8)	39 937	35 782
10	Tasutud rendimaksed	16 043	15 223
11	IFRS 16 rakendamise eelne EBITDA	23 894	20 559
12	Finantskulud	10 120	11 249
13	Omanikult saadud laenuga seotud intressikulu	1 695	2 782
14	IFRS 16 rakendusalasle kuuluvate rendikohustiste intressikulu	5 986	5 915
15	Finantstulud	9	622
16	Raha ja rahalähendid	3 205	4 030
17	Netointressikulu (12 – 13 – 14 – 15)	2 430	1 930
18	Netovõlg (3 – 2 – 5 – 16)	-463	32 651
19	Korrigeeritud omakapitali määr $((1 + 2) / (1 + 4 - 5))$	62%	38%
20	Intressikulude kattekordaja (11 / 17)	9,8	10,7
21	Finantsvõimenduse määr (18 / 11)	0,0	1,6

Kõigil käesolevas aastaaruandes esitatud aruandeperioodidel on suhtarvude sihttasemed saavutatud.

Kontserni kestlikkuse ülevaade

Kontserni jaoks on kestlik ja sotsiaalselt vastutustundlik äritegevus ning läbipaistev juhtimine oluline pikaajalise väärtuse loomiseks kõikidele nende olulistele huvigruppidele. Euroopa Liidu (EL) poliitikast sõltumata jätkab kontsern oma ettevõtete igapäevase äritegevuse juhtimist ühtsetel alustel, suurendades positiivset mõju nii inimestele, keskkonnale ja majandusele kui ka ühiskonnale tervikuna.

Kontsern püüab olla ka edaspidi vastavuses rahvusvaheliselt tunnustatud standardite ja asjakohaste EL-i määrustega, lähtudes oma tegevuses äriühingute kestlikkusaruandluse direktiivi (CSRD) ja Euroopa kestlikkusaruandluse standardi (ESRS) nõuetest, ning jätkab kestlikkustegevuste koordineerimist ühtse juhtimisstruktuuri kaudu, võimaldades samal ajal igal äriüksusel tegutseda vastavalt oma konkreetsetele kohustustele ja võimalustele.

Kestlik juhtimine ja ESG struktuur

2024/2025. majandusaastal jätkas Apollo grupp ettevalmistusi äriühingute kestlikkusaruandluse direktiivi (CSRD) nõuete täitmiseks. Kontserni on uuendanud oma ESG juhtimisstruktuuri, kus kolm suurt meelelahutussegmenti – Apollo kinod, restoranid ja kohvikud ning jaemüük – moodustavad nüüd ESG peamised aruandlusüksused. Sarnaste mõjudega ettevõtteid juhitakse ühtse ESG raamistiku alusel.

Sellele loogikale tuginedes viis Apollo grupp läbi olulisemate mõjude, riskide ja võimaluste (IRO-de) olulisuse hindamise kõigis oma meelelahutuse segmendi alasegmentides: restoranid ja kohvikud, kino ning jaemüük. Apollo grupp liigub kestlikkuse valdkonnas järjekindlalt andmepõhise lähenemise suunas, käivitades kogu kontserni hõlmava mõjualade 1 ja 2 kasvuhoonegaaside heite ning töötajaskonnaga seotud näitajate kogumise. See on oluline samm usaldusväärse aluse loomisel tõenduspõhisele kestlikkuse juhtimisele ja CSRD-ga kooskõlas olevale aruandlusele. Esialgse kahese olulisuse hindamise käigus on tuvastanud, et CO2 jalajälje mõõtmise ja töötajaskonnaga seotud teemad kuuluvad kontserni jaoks oluliste valdkondade hulka, millele peaks andmekogumisel ja -analüüsil ka esmajärjekorras keskenduma.

Edusammud keskkonnajuhtimises

Apollo grupi pikaajalise edu ja vastutustundliku tegutsemise vaatest on oluline kestlik areng. ESG raamistikus on kontserni esmane fookus keskkonnateemadega tegelemisel vähendada oma keskkonnavalajälge, suurendades ressursitõhusust, vähendades jäätmeid ning laiendades ringmajanduslike põhimõtete rakendamist oma kinodes, jaemüügis ja toitlustustegevuses. Kontsern jätkab ühekordsete plasttoodete kasutamise minimeerimise tähtsustamisega, võttes kasutusele korduvkasutatavad ja biolagunevad pakendid ning lisades täitmisjaamu, kus võimalik.

2025. aastal osales Apollo grupi meeskond metsa istutamise algatuses, istutades 2 000 noort mändi maale, mis põllumajanduseks enam ei sobinud, suurendades nii süsiniku sidumise võimekust ja toetades EL-i rohelepp eesmärke.

Keskkonnateadlikkus on Apollo grupi kultuuri osa. Kõigis tegevuskohtades eelistatakse renoveerimisprojektides üha enam energiatõhusaid tehnoloogiaid. Toidukao vähendamiseks teeb kontsern koostööd Eesti Toidupan-gaga ning eelistab kohalikku päritolu toitu ja tooraineid.

Kontorites järgib kontsern rohelise kontori põhimõtteid, toetades jäätmete liigiti kogumist ning vähendades tarbetut materjalikulu. Apollo grupi peakontori hooneel on BREEAM sertifikaat ning see vastab kõrgetele keskkonnastandarditele.

Keskkonnajuhtimise eesmärkide toetamiseks on Apollo grupi ettevõtted alustanud andmete kogumist kasvuhoonegaaside heite (mõjualad 1 ja 2) kohta, mis saab olema tulevikus aluseks struktureeritud keskkonnajuhtimisele ning mõõdetavate kestlikkuseesmärkide seadmisele.

Sotsiaalne vastutus ja töötajate heaolu

Kooskõlas Apollo grupi ESG raamistiku sotsiaalvaldkonda puudutavate teemadega asetab kontsern tugeva rõhu nii töötajate kui ka külaliste jaoks positiivse ja kaasava keskkonna edendamisele. Kuna Apollo grupi kino, jaemüüki ja toitlustust puudutavad tegevused on kõik tööjõumahukad, on kvalifitseeritud töötajaskonna leidmine ja hoidmine kontserni pikaajalise konkurentsivõime ja kestliku arengu oluline alustala. Apollo grupp mõistab, et suure tööandjana on tema ülesandeks olla positiivseks eeskujuks nii töötajatele, klientidele kui ka ühiskonnale laiemalt.

Apollo grupp tagab turvalised töötingimused, tervist hoidva töökeskkonna, õiglase töötasu ja võrdsed võimalused kõigile töötajatele. Nii töötajad kui ka tööle kandideerijad peavad tundma end väärtustatuna, toetatuna ja turvaliselt. Kontsern kohtleb kõiki inimesi võrdselt, sõltumata nende rahvusest, vanusest, soost, usutunnistusest või tervislikust seisundist. Kõik Apollo grupi ettevõtted järgivad diskrimineerimise suhtes nulltolerantsi poliitikat.

Apollo grupi personalipoliitika keskendub töötajate hoidmisele ja arendamisele struktureeritud tööjõu planeerimise, läbimõeldud värbamise ning selgete arenguteekondade kaudu. Automatiseerimist nähakse võimalusena vähendada töökoormust ning suurendada efektiivsust ja kvaliteeti. Samuti peab Apollo grupp tööandjana oluliseks sotsiaalseid väärtusi ja vastutustundliku ettevõtluse põhimõtteid, mis on eriti tähtis just seetõttu, et kontserni meelelahutuse segmendis tegutsevad ettevõtted on sageli esimeseks töökohaks tööturule sisenevatele noortele.

Ühiskondlik panus

Apollo grupp toetab järjepidevalt algatusi ja projekte, mis on kooskõlas nende põhiväärtustega, keskendudes eriti tegevustele, mis edendavad haridust või kirjaoskust või muudavad kultuurielamused kättesaadavamaks kino või raamatute kaudu.

Majandusaastal 2024/2025 tehti näiteks järgmist:

- ✓ Dokumentaalfilmi „SOLARIDE: julgus teha võimatut“ erilinastused
- ✓ Koostöö Eesti Toidupangaga
- ✓ Osalemine lugemisväljakutses „Noor loeb“
- ✓ Ülemiste Ööjooks

Vastutustundlik äritegevus

Kooskõlas oma ESG raamistiku juhtimise valdkonna põhimõtetega on eetilised ja vastutustundlikud äritavad lahutamatu osa Apollo grupi kultuurist. Kõrgeid eetilisi standardeid järgides edendab Apollo grupp ausat konkurentsi, võrdset kohtlemist ja pikaajalist usaldust, toetades samal ajal kestlikku ja kasumlikku kasvu.

Apollo grupp juhindub oma tegevuses selgetest eetilistest põhimõtetest ning tagab, et ka töötajad neid mõistavad ja oma igapäevatoos järgivad. Organisatsioonikultuur tugineb avatud dialoogile, vastastikusele lugupidamisele ja kokkulepetest kinnipidamisele. Kontsernis kehtib kõigi korruptsioonivormide suhtes range nulltolerants. Kogu tegevuse ulatuses on tagatud tõenduspõhine ja läbipaistev aruandlus.

Apollo Group OÜ

Juhatus

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud koondkasumiaruanded

(tuhandetes eurodes)	Lisad	2024/2025	2023/2024
Kliendilepingutest saadav müügitulu	7	227 361	213 240
Muud äritulud	10	6 040	1 682
Kapitaliseeritud arendusväljaminekud		585	630
Kaubad, materjal ja teenused	8	-85 166	-79 722
Tegevuskulud	9	-41 285	-38 411
Hüvitised töötajatele	11	-67 597	-61 637
Põhivara kulum		-24 980	-27 530
Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist	6	-613	0
Äri kasum		14 345	8 252
Finantskulud	12	-10 120	-11 249
Finantstulud	12	9	622
Kasum/(-kahjum) enne maksustamist		4 234	-2 375
Tulumaksukulu	22	-433	-653
Aruandeaasta kasum/(-kahjum)		3 801	-3 028
Emaettevõtte omanikele kuuluv osa		2 072	-3 858
Mittekontrollivale osalusele kuuluv osa		1 729	830
Muu koondkasum (-kahjum)		0	0
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum) kokku		3 801	-3 028
Emaettevõtte omanikele kuuluv osa		2 072	-3 858
Mittekontrollivale osalusele kuuluv osa		1 729	830

Kaasnevad lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud finantsseisundi aruanded

(tuhandetes eurodes)	Lisad	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
VARAD				
Käibevara				
Raha	13	3 205	4 030	3 748
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	14	4 936	4 230	5 216
Ettemaksed	14	1 552	1 233	1 338
Varud	15	6 106	6 112	5 775
Käibevara kokku		15 799	15 605	16 076
Põhivara				
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad		1 271	1 466	2 653
Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsinvesteeringud	24	9 000	9 000	9 000
Materiaalne põhivara	18	152 695	159 111	161 143
Immateriaalne põhivara	17	61 820	62 285	63 971
Põhivara kokku		224 786	231 863	236 767
VARAD KOKKU		240 585	247 468	252 843
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustised				
Laenud	19	9 325	21 528	4 311
Rendikohustised	16	12 457	12 112	11 130
Võlad tarnijatele ja muud võlad	20	49 161	44 610	44 914
Lühiajalised kohustised kokku		70 942	78 250	60 355
Pikaajalised kohustised				
Laenud	19	49 639	36 402	86 241
Rendikohustised	16	91 561	96 590	95 488
Muud pikaajalised finantskohustised	20	562	5 602	8 345
Pikaajalised kohustised kokku		141 762	138 594	190 074
Kohustised kokku		212 704	216 844	250 429
Omakapital				
Osakapital	23	3	3	3
Muud reservid	23	86 414	86 414	50 414
Jaotamata kahjum		-58 215	-52 963	-42 238
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		28 201	33 453	8 178
Mittekontrolliv osalus		-321	-2 830	-5 763
Omakapital kokku		27 880	30 623	2 414
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		240 585	247 468	252 843

Kaasnevad lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud rahavoogude aruanded

(tuhandetes eurodes)	Lisad	2024/2025	2023/2024
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta kasum/(-kahjum)		3 801	-3 028
Korrigeerimised:			
Finantstulud ja -kulud	12	10 111	10 627
Kasum/(-kahjum) äritegevuse müügist ja muudelt finantsinvesteeringutelt	6	613	0
Põhivara kulum	17, 18	24 980	27 530
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük, mahakandmine ja ümberhindamine	17, 18	557	337
Muud mitterahalised korrigeerimised		132	75
Tulumaks	22	433	653
Korrigeerimised kokku:		36 826	39 222
Muutused käibekapitalis:			
Nõuete ja ettemaksete muutus		-830	1 065
Varude muutus		5	-337
Kohustiste ja ettemaksete muutus		-1 904	-2 104
Makstud ettevõtte tulumaks		-663	-375
Rahavood äritegevusest kokku		37 235	34 443
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	17, 18	-13 855	-10 179
Laekunud tütarettevõtete müügist	6	2 350	0
Tasutud äritegevuse soetamisel (miinus omandatud raha)	6	-1 300	-250
Laekunud intressid		9	55
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-12 796	-10 374
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19	29 252	24 186
Saadud laenude tagasimaksed	19	-25 607	-27 537
Rendimaksed	16	-11 747	-11 265
Arvelduskrediidi muutus	19	-4 068	4 820
Makstud intressid		-8 496	-9 178
Tehingud mittekontrollivate osanikega	6	-4 598	-4 802
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		0	-11
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-25 264	-23 787
Rahavood kokku		-825	282
Raha perioodi alguses		4 030	3 748
Raha perioodi lõpus		3 205	4 030
Raha muutus		-825	282

Kaasnevad lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanded

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku					Mitterahaline osalus	Omakapital kokku
	Osa- kapital	Muud reservid	Jaotamata kahjum	Kokku			
Saldo seisuga 1. mai 2023	3	50 414	-42 238	8 178	-5 763		2 414
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	-3 858	-3 858	830		-3 028
Muu koondkasum	0	0	0	0	0		0
Aruandeaasta koondkahjum kokku	0	0	-3 858	-3 858	830		-3 028
Mitterahaline sissemakse vabatahtlikku reservi	0	36 000	0	36 000	0		36 000
Tehingud mittekontrollivate osanikega	0	0	-6 866	-6 866	2 103		-4 763
Saldo seisuga 30. aprill 2024	3	86 414	-52 962	33 454	-2 830		30 623
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 072	2 072	1 729		3 801
Muu koondkasum	0	0	0	0	0		0
Aruandeaasta koondkasum kokku	0	0	2 072	2 072	1 729		3 801
Tehingud mittekontrollivate osanikega	0	0	-7 325	-7 325	780		-6 545
Saldo seisuga 30. aprill 2025	3	86 414	-58 215	28 201	-321		27 880

Tehinguid mittekontrollivate osanikega on kirjeldatud lisas 6. Täpsem teave mitterahalise sissemakse kohta vabatahtlikku reservi on toodud lisas 23.

Kaasnevad lisad on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Teave ettevõtte kohta

Juhatus kiitis Apollo Group OÜ (edaspidi ka: emaettevõtte, ettevõtte) ja tema tütarettvõtete (edaspidi koos: kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanded 30. aprillil 2024. ja 30. aprillil 2025. lõppenud majandusaastate kohta avaldamiseks heaks 30. jaanuaril 2026.

Apollo Group OÜ kontserni kuuluvad ettevõtted, mille põhitegevuseks on toitlustamine, raamatute jaemüük ja meelelahutus, kinofilmide linastamine ja filmide levitamine.

Ettevõtte on registreeritud ja asub Eestis. Nende registrijärgne asukoht on Tartu mnt 80d, Tallinn, Eesti Vabariik.

Kontserni struktuuri on kirjeldatud täpsemalt lisas 6. Suhteid kontserni teiste seotud osapooltega on kirjeldatud lisas 26.

Lisa 2 Olulisemad arvestuspõhimõtted

2.1. Koostamise alus

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas IFRS-i raamatupidamisstandarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Kõik varasemad raamatupidamise aastaaruanded kuni 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaastani koostas kontsern vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile (kohalik hea raamatupidamistava). Käesolev, 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kontserni jaoks esimene, mis on koostanud kooskõlas IFRS-iga. Lisas 27 on toodud täpsem ülevaade sellest, kuidas kontsern IFRS-i kasutusele võttis.

Kontserni majandusaasta algab 1. mail ja lõpeb 30 aprillil.

Kui pole märgitud teisiti, on koostatud käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne soetusmaksumuse meetodil. Kõik konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes toodud summad on esitatud eurodes, mis on ühtlasi ka ettevõtte ning kõigi teiste kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluuta. Ümardamise tõttu võivad tabelites toodud andmed mõnevõrra erineda.

2.2. Konsolideerimise alus

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab ettevõtte ja tema tütarettvõtete finantsteavet 30. aprillil 2025, 30. aprillil 2024 ja 1. mail 2023 lõppenud aruandeperioodide kohta.

Tütarettvõtteks loetakse ettevõtet, mille üle kontsernil on kontroll. Kontroll on saavutatud, kui kontsern on avatud või tal on õigused investeerimisobjektis osalemisest tulenevale muutuval kasumile ja ta saab mõjuvõimu kaudu, mis tal on investeerimisobjekti üle, seda kasumit mõjutada. Seega kontrollib kontsern investeerimisobjekti üksnes juhul, kui:

- ✓ tal on mõjuvõim investeerimisobjekti üle (st õigused, mis võimaldavad tal juhtida investeerimisobjekti olulisi tegevusi);
- ✓ ta on avatud või tal on õigused investeerimisobjektis osalemisest tulenevale muutuval kasumile;
- ✓ ta saab kasutada oma mõjuvõimu investeerimisobjekti üle, et mõjutada oma kasumi suurust.

Üldiselt eeldatakse, et hälteenamusega kaasneb ka kontroll. Kontsern hindab kontrolli omamist investeerimisobjektis uuesti, kui faktidest ja asjaoludest ilmneb, et üks või mitu kolmest kontrollielemendist on muutunud.

Tütarettvõtteid konsolideeritakse alates kontrolli saavutamise kuupäevast ning konsolideerimine lõpetatakse, kui kontsern kontrolli tütarettvõtte üle kaotab. Kõiki tütarettvõtete poolt aasta jooksul omandatud või müü-

dud varasid, kohustisi, tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli saavutamise kuupäevast kuni kuupäevani, mil kontsern kontrolli tütarettevõtte üle kaotab.

Kasum või kahjum ning muu koondkasumi iga komponent omistatakse kontserni emaettevõtte omanikele ja mittekontrollivale osalusele isegi juhul, kui selle tulemusel tekib mittekontrollivale osalusele negatiivne saldo. Vajadusel korrigeeritakse tütarettevõtte finantsteavet nii, et rakendatavad arvestuspõhimõtted oleks kontserni arvestuspõhimõtetega kooskõlas. Kõik kontsernisisesed varad ja kohustised, omakapital, tulud, kulud ja rahavood, mis on seotud kontserni majandusüksuste vaheliste tehingutega, elimineeritakse konsolideerimisel täielikult.

Tütarettevõtte osaluse muutust, millega ei kaasne kontrolli kaotust, kajastatakse omakapitalitehinguna.

Kui kontsern kaotab kontrolli tütarettevõtte üle, siis lõpetab ta tütarettevõtte varade (sh firmaväärtuse), kohustiste, mittekontrolliva osaluse ja omakapitali muude komponentide kajastamise ning kajastab kontrolli kaotamisega seotud kasumi või kahjumi kasumiaruandes. Allesjäänud investeering kajastatakse selle õiglasest väärtuses.

2.3. Olulisemate arvestuspõhimõtete kokkuvõte

Allpool on toodud olulisemad arvestuspõhimõtted, mida kontsern oma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendab.

a. Äriühendused ja firmaväärtus

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Soetusmaksumuse mõõtmiseks liidetakse üleantud tasu, mida hinnatakse omandamise kuupäeva õiglasest väärtuses, omandatavas ettevõttes kontsernile kuuluva mittekontrolliva osaluse summaga. Iga äriühenduse puhul valib kontsern, kas ta kajastab mittekontrollivat osalust õiglasest väärtuses või proportsionaalse osana omandatud ettevõtte eristatavast netovarast. Omandamisega seotud kulutused kantakse nende tekkimisel kuludesse ning kajastatakse kontserni konsolideeritud koondkasumiaruandes tegevuskulude all.

Omandaja ülekantavat tingimuslikku tasu kajastatakse omandamise kuupäeva seisuga õiglasest väärtuses. Omakapitaliks liigitatud tingimuslikku tasu üle ei mõõdetata ning selle järgnevat arveldamist kajastatakse omakapitalis. Varaks või kohustiseks liigitatud tingimuslikku tasu, mis on IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ rakendusalasasse kuuluv finantsinstrument, mõõdetakse õiglasest väärtuses, kusjuures õiglase väärtuse muutused kajastatakse vastavalt standardile IFRS 9 kasumiaruandes. IFRS 9 rakendusalasasse mittekuuluvat tingimuslikku tasu mõõdetakse igal aruandekuupäeval õiglasest väärtuses, õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Firmaväärtust mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, milleks on see osa ülekantud tasu ja mittekontrolliva osaluse, aga ka mis tahes eelnevalt omandatud osaluse summast, mis ületab omandatud eristatavat netovara ja kohustisi.

Pärast esmast kajastamist mõõdetakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest on arvatud maha võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Vara väärtuse languse kontrollimise eesmärgil jagatakse äriühenduses omandatud firmaväärtus alates omandamise kuupäevast kõigile kontserni raha teenivatele üksustele, mis peaks ühendusest kasu saama, olenemata sellest, kas omandatava muud varad või kohustised on neile üksustele omistatud.

Kui firmaväärtus on jagatud raha teenivale üksusele ning osa selle üksuse tegevusest müüakse, lisatakse müüdava tegevusvaldkonnaga seotud firmaväärtus tegevusvaldkonna müügist tuleneva kasumi või kahjumi arvutamisel tegevusvaldkonna bilansilisele väärtusele. Sel viisil realiseeritavat firmaväärtust mõõdetakse müüdava tegevusvaldkonna ja alles jäänud raha teeniva üksuse osa suhtelise väärtuse alusel.

b. Liigitamine lühi- ja pikaajaliseks

Kontsern kajastab oma finantsseisundi aruandes eraldi käibe- ja põhivara ning lühi- ja pikaajalisi kohustisi. Vara liigitatakse käibevaraks siis, kui vara:

- ✓ loodetakse realiseerida või kavatsetakse müüa või tarbida oma tavapärase äritsükli jooksul,
- ✓ hoitakse peamiselt kauplemise eesmärgil,
- ✓ loodetakse realiseerida 12 kuu jooksul pärast aruandeperioodi lõppu või
- ✓ on raha, välja arvatud juhul, kui vara kasutamine vahetamiseks või kohustise arveldamiseks on piiratud vähemalt aruandeperioodile järgneva 12 kuu jooksul.

Kõik ülejäänud varad loetakse põhivaraks.

Kohustis liigitatakse lühiajaliseks siis, kui:

- ✓ see arveldatakse eeldatavasti oma tavapärase äritsükli jooksul,
- ✓ seda hoitakse peamiselt kauplemise eesmärgil,
- ✓ see kuulub arveldamisele 12 kuu jooksul pärast aruandeperioodi lõppu või
- ✓ kontsernil ei ole aruandeperioodi lõpus õigust lükata kohustise arveldamist edasi vähemalt 12 kuud pärast aruandeperioodi lõppu.

Kõik ülejäänud kohustised loeb kontsern pikaajaliseks.

Edasilükkunud tulumaksukohustised liigitatakse pikaajalisteks kohustisteks.

c. Segmendiaruandlus

Segmendiaruandlus on esitatud kooskõlas kontserni kõrgeimale äritegevust puudutavate otsuste langetajale esitatava sisemise aruandlusega. Kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja, kes vastutab vahendite eraldamise, tegevusvaldkondade tulemuslikkuse hindamise ning Apollo Group OÜ strateegiliste otsuste langetamise eest, on juhatus.

Kliendilepingutest saadav müügitulu

Kontsern teenib tulu peamiselt kaupade (raamatud, kontoritarbed, kingitused, mänguasjad, toit ja joogid) ning teenuste müügist (kinopiletite müük). Kliendilepingutest saadav müügitulu kajastatakse, kui kontroll kaupade või teenuste üle on läinud üle kliendile, summas, mis vastab tasule, mida kontsernil on tema hinnangul õigus vastavate kaupade või teenuste eest saada. Kuna enamasti on kaubad ja teenused enne kliendile üleandmist kontserni kontrolli all, leidis kontsern, et tulu saamise eesmärgil sõlmitud lepingulistes suhetes on ta üldjuhul käsundiandja. Kontserni klientidega sõlmitud lepingud ei sisalda olulist rahastamiskomponenti.

Raamatute ja teiste meelelahutustoodete jaemüük

Tulu kaupade müügist kajastatakse hetkel, mil kontroll vara üle läheb üle kliendile.

- ✓ Kui müük toimub kaupluses, läheb kontroll kliendile üle müügi hetkel, kui klient võtab kauba oma valdusse.
- ✓ Kui müük toimub veebis, läheb kontroll kaupade üle kliendile üle hetkel, kui kaup kliendile üle antakse. Kliendi tasutud saatekulud arvatakse müügitulu hulka, ettevõtte kantud veo- ja käitluskulud kajastatakse müüdü toodangu kuluna.

Makse laekub kliendilt koheselt kas sularahas, krediitkaardiga või pangaülekandegaga.

Toitlustamine

- ✓ Tulu kohapeal pakutavatest toitlustusteenustest kajastatakse siis, kui toit on kliendile serveeritud, ehk hetkel, mil kontroll kliendile üle antakse.
- ✓ Kui toitlustusteenuseid osutatakse koostöös kullerteenust pakkuvate partneritega, läheb kontroll kauba üle kliendile üle siis, kui toit on kliendile kätte toimetatud, kuna sel hetkel saab klient toidu enda valdusesse ning võimalikud pretensioonid ja neist tulenevad tagasimaksed lahendatakse.

Makse laekub kliendilt koheselt kas sularahas, krediitkaardiga või pangaülekandegaga.

Kinofilmide linastamine

Tulu kajastatakse hetkel, kui täidetakse teostamiskohustus (pääs konkreetsele filmiseansile või üritusele),

ehk siis, kui klient konkreetset filmiseansil osaleb. Ette ostetud kinopiletitest saadud tulu kajastatakse algselt lepingukohustisena ning liigitakse müügituluks ümber seansi toimumise kuupäeval, mil klient piletit kasutab. Makse laekub kliendilt kohe kas sularahas, krediitkaardiga või pangaülekandega.

Kontsern hindab, kas lepingus on muid lubadusi, mis moodustavad eraldi teostamiskohustuse, millele tuleks jaotada ka osa tehingu hinnast (vt lojaalsusprogrammi lõiku allpool). Kaupade müügi tehingu hinna kindlaksmääramisel võtab kontsern arvesse muutuvat tasu, olulise rahastamiskomponendi olemasolu, mitterahalise tasu ja kliendile makstava tasu mõju.

Muutuv tasu

Kontserni klientidega kaupade müügiks sõlmitud lepingud sisaldavad muutuva tasu komponenti, kuna klientidel on õigus kaubad kindlaksmääratud aja jooksul pärast müügi toimumist tagastada (veebimüügi puhul 14 päeva). Kui lepingus lubatud tasu sisaldab muutuvat summat, hindab kontsern tasu suurust, mida tal on õigus kaupade kliendile üleandmise eest saada. Muutuva tasu suurust hinnatakse lepingu sõlmimisel ning see on piiratud kuni on äärmiselt tõenäoline, et kajastatud kumulatiivset müügitulu ei tühistata olulisel määral hiljem, kui muutuva tasuga seotud ebakindlus hajub.

Tagastamisõigus

Kuna kontsernil on palju sarnaste tunnustega lepinguid, kasutatakse muutuva tasu hindamiseks eeldatava väärtuse meetodit. Seejärel rakendab kontsern nõudeid muutuva tasu hinnangute piiramise kohta, et määrata kindlaks muutuva tasu summa, mida saab arvestada tehingu hinna sisse ning kajastada müügituluna. Eeldatavasti tagastatavate kaupade katteks kajastatakse tagasimaksekohustis (st tehingu hinnas mittesisalduv summa). Õiguse katteks saada kliendilt kaubad tagasi kajastatakse ka tagastamisõigusega seotud vara (ning korrigeeritakse vastavalt ka müüdnud toodangu kulu). Kasutatud eelduste paikapidavust ja tagastuste võimalikku mahtu hinnatakse igal aruandekuupäeval.

Lojaalsusprogramm

Kontsern pakub oma klientidele Apollo Klubi nimelist lojaalsusprogrammi, mis annab klientidele õiguse erinevatele soodustustele: iga 8. kontserni restoranides tasuta, 5 € kinkekaart iga Apollo poodides ja restoranides kulutatud 100 € eest, iga 8. kinopilet tasuta jne. Teenitud Apollo Klubi soodustused aeguvad 30–40 päeva möödumisel. Lojaalsusprogrammi raames pakutavad soodustused kujutavad endast eraldiseisvat teostamiskohustust, kuna annavad kliendile varalise õiguse.

Osa tehingu hinnast jaotatakse suhtelise eraldiseisva müügihinna alusel kliendi teenitud lojaalsusprogrammi soodustustele ning kajastatakse müügitehingu hetkel lepingukohustisena. Kui klient soodustust kasutab või soodustus aegub, lõpetatakse lepingukohustise kajastamine ja kajastatakse müügitulu.

Lojaalsusprogrammi soodustuste eraldiseisva müügihinna leidmisel arvestab kontsern ka sellega, kui tõenäoliselt klient soodustust kasutab. Iga aruandeperioodi lõpus uuendab kontsern oma hinnanguid kasutatavate soodustuste kohta ning arvab lepingukohustiste saldo korrigeerimised müügitulust maha.

Lepingute saldod

Nõuded ostjate vastu

Nõue kajastatakse, kui kliendilt on õigus saada tingimustega sidumata tasu (st tasu maksmise kohustus tekib lihtsalt aja möödudes). Vt ka finantsvara arvestuspõhimõtteid punktist k) „Finantsvarad“.

Lepingukohustised

Lepingukohustis kajastatakse, kui makse laekub või kuulub tasumisele (olenevalt sellest, kumb on varasem) enne, kui kontsern sellega seotud kaubad või teenused kliendile üle annab. Kui kontsern oma lepingulise kohustuse täidab (st annab kliendile üle kontrolli seotud kaupade või teenuste üle), kajastatakse lepingukohustis müügituluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse siis, kui on piisavalt kindel, et sihtfinantseerimine leiab aset ning kõik sellega seotud tingimused suudetakse täita. Kui sihtfinantseerimine on seotud kuluartikliga, kajastatakse see proportsionaalselt tuluna samadel perioodidel kui kulud, mille kompenseerimiseks on sihtfinantseerimine ette nähtud.

d. Maksud

Tasumisele kuuluv ja edasilükkunud ettevõtte tulumaks

Tasumisele kuuluvaid tulumaksuvarasid ja -kohustisi mõõdetakse summas, mis peaks ootuste kohaselt maksuhaldurile tasutama või maksuhaldurilt laekuma. Summa väljaarvutamise aluseks võetakse maksumäärad ja -seadused, mis kehtivad või on sisuliselt jõustunud aruandekuupäeval riikides, kus kontsern tegutseb ja teenib maksustatavat tulu.

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei kuulu aruandeaasta kasum tulumaksuga maksustamisele. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 22/78 (2024: 20/80) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik jaotada saadud dividende edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Maksusüsteemide eripärast lähtuvalt ei teki Eestis ja Lätis registreeritud ettevõtetel erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel ning sellest tulenevalt ei esine üldjuhul ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustisi. Küll aga kajastatakse edasilükkunud tulumaksu pärast tütaretevõtete omandamist tekkinud kasumilt ja muudelt muutustelt nende reservides, välja arvatud juhul, kui kontsern kontrollib tütaretevõtte dividendipoliitikat ning on tõenäoline, et ajutine erinevus lähemas tulevikus ei dividendide maksimisega ega ka muul viisil ei tühistu. Kuna kontsern kontrollib oma tüharetevõtete dividendipoliitikat, on tal võimalik kontrollida ka kõnealustesse tüharetevõtetesse tehtud investeeringutega seotud ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne maksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulumaks välisriikides, kus kontsern tegutseb:

- ✓ Läti – väljamakstavaid dividende maksustatakse määraga 20%
- ✓ Leedu – residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse määraga 16%
- ✓ Soome – residendist juriidiliste isikute tulu maksustatakse määraga 20%

Kui Läti välja arvata, kajastatakse välismaistes tüharetevõtetes edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustisi, kui on tekkinud ajutised erinevused konsolideeritud varade ja kohustiste bilansiliste väärtuste ning maksustamisbaasi vahel. Edasilükkunud tulumaksu arvestatakse aruandekuupäeva seisuga kohustise meetodil kõikide ajutiste erinevuste alusel, mis tekivad varade ja kohustiste maksustamisbaasi ning finantsaruandluse eesmärgil kasutatavate bilansiliste väärtuste vahel.

Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustisi ei kajastata juhul, kui need tekivad varade ja kohustiste esmasel arvelevõtmisel sellise tehingu puhul, mis ei ole äriühendus ega mõjuta tehingu toimumise ajal ei arvestuslikku ega ka maksustatavat kasumit. Edasilükkunud maksusummade leidmisel kasutatakse vara realiseerimise või kohustise arveldamise perioodil eeldatavasti rakendatavat maksumäära, lähtudes bilansipäeval kehtivatest maksumääradest ja seadustest.

Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks selle tasaarveldamiseks kasutada. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires.

e. Välisvaluutad

Kontserni kuuluvad ettevõtted võtavad välisvaluutas toimunud tehingud arvele tehingu kuupäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga vahetuskursside alusel.

Välisvaluutas fikseeritud rahaliste varade ja kohustiste ümberarvestamiseks on kasutatud Euroopa Keskpanga sulgemiskursse. Rahaliste varade ja kohustiste arveldamisest või ümberarvestamisest tekkivad erinevused kajastatakse kasumiaruandes.

Mitterahalised varad ja kohustised, mida kajastatakse soetusmaksumuse põhimõttel välisvaluutas, arvestatakse ümber esialgse tehingu toimumise kuupäeval kehtinud vahetuskursi alusel.

f. Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on arvatud maha akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid.

Materiaalse põhivara esialgne soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, sh soetuselt tagastamatutest maksudest, ning kulutustest, mis on otseselt seotud varaobjekti otstarbekohaseks kasutamiseks vajalikku seisukorda ja asukohta viimisega. Pärast materiaalse põhivara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimist tekkinud kulud, nagu remondi- ja hoolduskulud, kajastatakse üldjuhul kasumiaruandes perioodil, mil need on tekkinud.

Kulud arvestatakse lineaarsel meetodil vara kasuliku eluea jooksul järgmiselt:

Ehitised ja rajatised	4–50 aastat
Masinad ja seadmed	2–10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2–5 aastat

Kasulikud eluead, lõppväärtused ja kulumiarvestuse meetodid vaadatakse üle kord aastas veendumaks, et materiaalsetest põhivaradest oodatava majandusliku kasu ajastus poleks oluliselt muutunud. Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse, kui sündmused või asjaolude muutumine viitavad sellele, et nende bilansiline väärtus ei pruugi olla kaetav.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse selle müügil või kui selle kasutusest või müügist ei eeldata enam tulevast majanduslikku kasu. Vara kajastamise lõpetamisest tulenev kasum või kahjum (s.o erinevus müügist saadud netotulu ja vara bilansilise väärtuse vahel) kajastatakse selle aruandeaasta kasumiaruandes, kui vara kajastamine lõpetatakse.

g. Rendid

Lepingu sõlmimisel hindab kontsern, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet, st kas lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus.

Kontsern kui rentnik

Kui lühiajalised ja madala väärtusega vara rendilepingud välja arvata, kasutab kontsern kõigi rendilepingute kajastamiseks ja mõõtmiseks samu põhimõtteid. Kontsern kajastab rendikohustise rendimaksete tasumiseks ning vara kasutusõiguse alusvara kasutamiseks.

Vara kasutusõigus

Rendiperioodi alguses (st päeval, mil alusvara antakse kasutamiseks üle) kajastab kontsern vara kasutusõiguse. Vara kasutusõigus kajastatakse soetusmaksumuses, millest on arvatud maha akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad kahjumid ning mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustiste ümberhindamisele. Vara kasutusõiguse soetusmaksumus koosneb kajastatud rendikohustistest, esmastest otsekulutustest ning rendiperioodi alguses või enne seda tehtud rendimaksetest, millest on lahutatud saadud rendistiimulid. Vara kasutusõigust amortiseeritakse lineaarselt kas rendiperioodi või vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul (sõltuvalt sellest, kumb on lühem) järgmiselt:

Ehitised ja rajatised	2–40 aastat
Masinad ja seadmed	2–10 aastat
Muu vara kasutusõigus	2–5 aastat

Kui rendiperioodi lõpus läheb renditava vara omandiõigus üle kontsernile või vara maksumus peegeldab ostuõiguse realiseerimise hinda, kasutatakse amortisatsiooni arvestamisel vara hinnangulist kasulikkude eluiga. Ka vara kasutusõiguse puhul hinnatakse vara väärtuse langust.

Rendikohustised

Rendiperioodi alguses kajastab kontsern rendikohustised rendiperioodi jooksul tasumisele kuuluvate rendimaksete nüüdisväärtuses. Samuti loetakse rendimaksete koosseisu piisavalt kindlalt realiseerimisele kuuluva ostuõiguse realiseerimise hind ning rendilepingu lõpetamisel tasumisele kuuluvad trahvid juhul, kui rendiperioodi kindlaksmääramisel eeldatakse, et kontsern kasutab rendilepingu lõpetamise õigust.

Rendimaksete nüüdisväärtuse leidmiseks kasutab kontsern võimalusel rendi sisemist intressimäära või, juhul kui rendi sisemist intressimäära ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, oma alternatiivset laenuintressimäära rendiperioodi alguse seisuga. Pärast rendiperioodi algust suurendatakse rendikohustiste summat jooksvalt kogunenud intressi ning vähendatakse tehtud rendimaksete võrra. Rendikohustiste bilansiline väärtus hinnatakse ümber ka juhul, kui muudetakse rendiperioodi, rendimakseid (nt tulevased maksed muutuvad nende arvutamise aluseks oleva indeksi või määra muutumise tõttu) või alusvara ostuõiguse hinnangut.

Kontserni rendikohustisi kajastatakse intressikandvate laenude koosseisus (vt lisa 19).

Lühiajalised ja madala väärtusega vara rendilepingud

Lühiajaliste kinnisvara rendilepingute (st rendilepingud, mille perioodi kestus selle algusest arvestades ei ületa 12 kuud ning mis ei sisalda ostuõigust) kajastamisel rakendab kontsern lühiajaliste rendilepingute puhul lubatud erandit. Madala väärtusega varade rendi lepingute kajastamisel kasutab kontsern madala väärtusega rendilepingute puhul lubatud erandit. Lühiajaliste ja madala väärtusega vara rendilepingutega seotud rendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Rendilepingud, mille puhul kontsern kõiki vara omandiõigusega seotud riske ja hüvesid üle ei anna, liigitatakse kasutusrendiks. Kuna tegemist on äritegevusega seotud tuluga, kajastatakse renditulu rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna kasumiaruandes.

h. Mittefinantsvara väärtuse langus

Kontsern hindab igal aruandekuupäeval, kas on mingeid viiteid selle kohta, et vara väärtus võib olla langenud. Kui selliseid viiteid on või kui konkreetse vara puhul nõutakse iga-aastast väärtuse languse kontrollimist, hindab kontsern vara kaetava väärtuse suurust. Vara kaetav väärtus on kas vara või raha teeniva üksuse õiglane väärtus, millest on arvatud maha müügikulutused, või kasutusväärtus (olenevalt sellest, kumb on suurem) ning see määratakse eraldi iga eraldiseisva varaobjekti kohta, välja arvatud juhtudel, kui varast ei tulene rahavoogusid, mis oleksid valdavas osas sõltumatud muude varade või vararühmade poolt loodavatest rahavoogudest. Kui vara või raha teeniva üksuse bilansiline väärtus ületab selle kaetavat väärtust, loetakse vara väärtus langenuks ja vara hinnatakse alla selle kaetava väärtuseni.

Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised tulevased rahavood nüüdisväärtuseni, kasutades maksueelset diskontomäära, mis peegeldab turu hetkehinnangut raha ajaväärtuse kohta ja varale iseloomulikke riske. Õiglase väärtuse ja müügikulutuste vahe suuruse hindamisel võetakse arvesse hiljutisi turutehinguid. Kui selliseid tehinguid ei leita, kasutatakse sobivat hindamismudelit.

Kontsern kasutab väärtuse languse arvutamisel üksikasjalikke eelarvete ja prognooside arvutusi, mis koosta-

takse eraldi kontserni iga sellise raha teeniva üksuse kohta, mille all konkreetseid varaobjekte kajastatakse. Kõnealused eelarved ja prognoosid koostatakse üldjuhul 5 aasta kohta. Pikemate perioodide puhul arvutatakse kaugemale kui 5 aastat ette prognoositavate rahavoogude hindamisel välja ja kaasatakse kalkulatsioonidesse ka pikaajaline kasvumäär.

Kahjumid vara väärtuse langusest kajastatakse koondkasumiaruandes põhivara kulumi all. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb viiteid sellele, et varem kajastatud kahjum väärtuse langusest ei pruugi enam eksisteerida või võib olla vähenenud. Selliste märkide olemasolu korral hindab kontsern vara või raha teeniva üksuse kaetavat väärtust.

Firmaväärtuse langust kontrollitakse kord aastas (30. aprilli seisuga) ning kohe, kui mis tahes asjaolud viitavad sellele, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla langenud. Firmaväärtuse languse kontrollimiseks hinnatakse iga sellise raha teeniva üksuse või nendest koosneva rühma kaetavat väärtust, millega firmaväärtus seondub. Kui raha teeniva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui selle bilansiline väärtus, kajastatakse kahjum vara väärtuse langusest. Firmaväärtuse langusest tingitud kahjumit ei saa tulevastel perioodidel tühistada.

Kontsern hindab, kas kliimariskid, sh füüsilised ja üleminekuriskid, võivad neile olulist mõju avaldada. Kui jah, siis arvestatakse edaspidi kasutusväärtuse hindamisel nende riskidega ka rahavoogude prognoosides.

i. Immateriaalne põhivara

Eraldi omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Äriühenduse käigus omandatud immateriaalse põhivara soetusmaksumuseks loetakse vara õiglast väärtust omandamiskuupäeva seisuga. Pärast alget arvelevõttu kajastatakse immateriaalset põhivara soetusmaksumuses, millest on arvatud maha akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Sisemiselt loodud immateriaalset vara (v.a kapitaliseeritud arendusväljaminekud) ei kapitaliseerita ning vastavad väljaminekud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt kuluna.

Immateriaalne põhivara jaguneb piiratud ja piiramatul kasuliku elueaga varaks.

Piiratud kasuliku elueaga immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt selle kasuliku eluea vältel ning selle väärtuse langust hinnatakse kohe, kui esineb viiteid sellele, et immateriaalse põhivara väärtus võib olla langenud. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortisatsiooniperiood ja -meetod vaadatakse üle vähemalt iga aruandeperioodi lõpus. Muutused vara eeldatavas kasulikus elueas või varast tuleneva majandusliku kasu eeldatavas tarbimismudelil muudavad vastavalt kas amortisatsiooniperioodi või -meetodit ning neid käsitletakse arvestushinnangute muutustena. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes immateriaalse põhivara funktsioonile vastavas kulukategoorias.

Immateriaalse põhivara kasulikud eluead on järgmised:

Kaubamärgid 2–20 aastat

Muu immateriaalne põhivara 2–10 aastat

Piiramatul kasuliku elueaga immateriaalset põhivara ei amortiseerita, kuid selle väärtuse langust kontrollitakse üks kord aastas kas eraldi või raha teeniva üksuse tasandil. Kasuliku eluea piiramatuks hindamise asjakohasust kontrollitakse üks kord aastas, et teha kindlaks, kas tegemist on endiselt piiramatul kasuliku elueaga varaga. Kui vara ei saa enam pidada piiramatul kasuliku elueaga varaks, liigitatakse see edasiulatavalt ümber piiratud kasuliku elueaga varaks.

Immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse selle müügil (st kuupäeval, mil saaja saavutab vara üle kontrolli) või kui selle kasutusest või müügist ei eeldata enam tulevast majanduslikku kasu. Vara kajastamise lõpetamisest tulenev kasum või kahjum (s.o erinevus müügist saadud netotulu ja vara bilansilise väärtuse vahel) kajastatakse koondkasumiaruandes muude äritulude või tegevuskulude all.

Uurimis- ja arendusväljaminekud

Uurimisväljaminekud kantakse kuludesse nende tekkimisel. Konkreetse projektiga seotud arendusväljaminekud

kajastatakse immateriaalse põhivarana juhul, kui kontsern suudab tõestada järgmist:

- ✓ Immateriaalse põhivara kasutus- või müügikõlblikuks muutmine on tehniliselt võimalik.
- ✓ Ta kavatseb immateriaalse põhivara valmis saada ning tal on võimalik ja ta kavatseb seda kasutada või müüa.
- ✓ Kuidas vara hakkab tulevast majanduslikku kasu looma.
- ✓ Vara arendamise lõpetamiseks on olemas piisavad vahendid.
- ✓ Ta suudab usaldusväärselt mõõta vara arendustegevusega seotud kulutusi.

Pärast arendusväljaminekute algset arvelevõttu varana kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on arvatud maha akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Vara amortisatsiooni hakatakse kajastama hetkest, mil arendustegevus on lõpetatud ning vara on kasutamiseks valmis. Vara amortiseeritakse perioodi vältel, mil selle eeldatav tulevane kasu peaks realiseeruma. Arendusperioodi jooksul kontrollitakse vara väärtuse langust kord aastas.

j. Finantsvarad

Kajastamine ja mõõtmine

Kontserni finantsvarasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ja õiglasel väärtuses.

Finantsvarade liigitamine nende esmasel kajastamisel sõltub nende lepingupõhiste rahavoogude tunnustest ning ärimudelist, mida kontsern nende juhtimisel rakendab. Kui arvata välja nõuded ostjate vastu, millel puudub oluline rahastamiskomponent või mille puhul on kontsern rakendanud praktilisi abinõusid, võtab kontsern kõik finantsvarad algselt arvele nende õiglasel väärtuses, millele lisatakse finantsvarade puhul, mida ei kajastata õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, ka tehingukulutused. Nagu eespool punktis d „Kliendilepingutest saadav müügitulu“ kirjeldatud, kajastatakse nõudeid ostjate vastu, millel puudub oluline rahastamiskomponent või mille puhul on kontsern rakendanud praktilisi abinõusid, tehingu hinnas.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Edaspidi kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade mõõtmiseks sisemise intressimäära meetodit ning neid amortiseeritakse. Kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes vara kajastamise lõpetamisel, selle muutmisel või väärtuse vähenemisel.

Kontserni korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad koosnevad nõuetest ostjate vastu ja muudest nõuetest, rahast pangas ning antud laenudest.

Finantsvarade kajastamise lõpetamine

Üldjuhul lõpetatakse finantsvara (või selle osa või sarnaste finantsvarade rühma osa) kajastamine (st vara eemaldatakse kontserni finantsseisundi aruandest), kui:

- ✓ kaotatakse õigus antud varast tulenevatele rahavoogudele või
- ✓ kontsern on võõrandanud oma õigused saada varast rahavooge või on võtnud läbi tagatisega kokkuleppe kohustuse tasuda saadud rahavood täies mahus olulise viivitusega kolmandale osapoolele ning on kas (a) võõrandanud sisuliselt kõik varaga seonduvad riskid ja hüved või (b) ei ole sisuliselt kõiki varaga seonduvaid riske ja hüvesid ei võõrandanud ega ole neid ka säilitanud, vaid on võõrandanud kontrolli vara üle.

Finantsvarade väärtuse langus

Kontsern kajastab eeldatava krediitkahju ulatuses allahindluse kõigi korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsinsvarade puhul. Eeldatava krediitkahju leidmise aluseks on vahe lepingu alusel kontsernile tasumisele kuuluvate rahavoogude ja kontserni poolt eeldatavalt kättesaadavate rahavoogude vahel, mida on diskonteeritud esialgsele sisemisele intressimäärale ligilähedase määraga.

Kontsern mõõdab kahju allahindlust järgmiselt:

- ✓ Ostjate vastu suunatud nõuete puhul rakendatakse lihtsustatud lähenemist ning arvestatakse krediidikahju allahindlust summas, mis võrdub nende eluea jooksul eeldatava krediidikahjuga.
- ✓ Antud laenude ning pangas oleva raha puhul, mille krediidiriski peetakse aruandekuupäeva seisuga madalaks (juhtkond loeb krediidiriski madalaks, kui on olemas vähemalt ühe suurema reitinguagentuuri investeerimisjärgu krediidireiting), kajastatakse allahindlus summas, mis võrdub 12 kuu jooksul eeldatava krediidikahjuga.

Eeldatava krediidikahju hindamisel võtab kontsern arvesse kogu asjakohast ilma liigsete kulude või pingutuseta kättesaadavat mõistlikku ja põhjendatud informatsiooni.

Kontsern loeb finantsvara mittetöötavaks, kui selle lepinguliste maksetega ollakse üle 180 päeva üle tähtaja. Teatud juhtudel võib kontsern lugeda finantsvara mittetöötavaks aga ka siis, kui kontsernisisesed või -välised andmed viitavad sellele, et kõik lepingujärgsed summad ei pruugi kontsernile laekuda, arvestamata kontserni krediidikvaliteeti parandavaid kokkuleppeid. Finantsvara kantakse maha, kui lepingupõhiste rahavoogude laekumine on vähetöenaoline.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade puhul vähendatakse allahindluse võrra nende bilansilist väärtust.

k. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ning muudest kulu- tustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisukorda. Ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale ka muid mittetagastatavaid makse ja otseselt seotud transpordikulutusi, millest on arvatud maha hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varusid kajastatakse kas soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses (olenevalt sellest, kumb on mada- lam). Varude soetusmaksumuse leidmiseks kasutatakse FIFO meetodit. Netorealiseerimisväärtus on tavapärase äritegevuse käigus kasutatav hinnanguline müügihind, millest on arvatud maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

l. Raha

Rahaks loetakse sularaha ja raha pangakontodel.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha ja panga arvelduskontodel olevaid vahendeid.

m. Finantskohustised

Kajastamine ja mõõtmine

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, muud finantskohustised, laenud) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtuses, millest arvatakse laenude ja võlgade puhul maha nendega otseselt seotud tehingukulu- tused. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustiste kajastamise lõpetamine

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse selle täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Finantsinstrumentide saldeerimine

Finantsvarad ja -kohustised saldeeritakse ning netosumma kajastatakse finantsseisundi aruandes, kui kajastatud summade saldeerimiseks on hetkel jõustatud juriidiline õigus ning on olemas soov tasaarveldada netosummana või realiseerida varad ja täita kohustised samaaegselt.

n. Frantsiistasud

Frantsiistasu kajastatakse kuluna seotud tulude kajastamisega samal perioodil.

2.4. Uute IFRS-ide ja IFRIC-i tõlgenduste rakendamine

Vastuvõetud, kuid mitte veel jõustunud standardid

Kontsern ei ole rakendanud järgmiseid IFRS-e ja IFRIC-i tõlgendusi, mis on käesoleva raamatupidamise aastaaruande kinnitamise kuupäevaks vastu võetud, kuid ei ole veel jõustunud:

2.4.1 Euroopa Liidus heaks kiidetud, kuid veel jõustumata standardid/muudatused

- ✓ **IAS 21 „Valuutakursside muutuste mõjud“ muudatused: vahetatavuse puudumine.** Muudatusi kohaldatakse 1. jaanuaril 2025 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.
- ✓ **IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ ja IFRS 7 „Finantsinstrumendid: avalikustatav teave“ muudatused:** finantsinstrumentide liigitamine ja mõõtmine. 2024. aasta mais andis IASB välja finantsinstrumentide liigitamist ja mõõtmist puudutavad muudatused, millega muudeti standardeid IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ ja IFRS 7 „Finantsinstrumendid: avalikustatav teave“ ning mida hakatakse kohaldama kõigile 1. jaanuaril 2026 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.
- ✓ **IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ ja IFRS 7 „Finantsinstrumendid: avalikustatav teave“ muudatused:** loodusressurssidest sõltuva elektrienergiaga seotud lepingud. 2024. aasta detsembris andis IASB välja muudatused loodusressurssidest sõltuva elektrienergiaga seotud lepingute kajastamise parandamiseks, millega muudeti standardeid IFRS 9 „Finantsinstrumendid“ ja IFRS 7 „Finantsinstrumendid: avalikustatav teave“ ning mida hakatakse kohaldama kõigile 1. jaanuaril 2026 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.
- ✓ **IFRS-ide iga-aastased edasiarendused – 11. köide. 2024. aasta juulis andis IASB välja IFRS-ide iga aastaste edasiarenduste 11. köite.** Kõnealuseid muudatusi tuleb hakata kohaldama kõigile 1. jaanuaril 2026 või hiljem algavatele aruandeperioodidele. Samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.

2.4.2 Standardid/muudatused, mis ei ole veel ei jõustunud ega ka Euroopa Liidus heaks kiidetud

- ✓ **IFRS 18 „Finantsaruannete esitamine ja neis avalikustatav teave“.** 2024. aasta aprillis andis IASB välja standardi IFRS 18 „Finantsaruannete esitamine ja neis avalikustatav teave“, mis asendab standardi IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ ning mida hakatakse kohaldama kõigile 1. jaanuaril 2027 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkond analüüsib uue standardi nõudeid ja hindab selle mõju.
- ✓ **IFRS 19 „Avaliku aruandekohustusega tütarettevõtjad: avalikustatav teave“.** 2024. aasta mais andis IASB välja standardi IFRS 19 „Avaliku aruandekohustusega tütarettevõtjad: avalikustatav teave“, mida hakatakse kohaldama kõigile 1. jaanuaril 2027 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.
- ✓ **IFRS 19 „Avaliku aruandekohustusega tütarettevõtjad: avalikustatav teave“.** 2025. aasta augustis andis IASB välja standardi IFRS 19 muudatused, et standardi plaanikohane ajakohastamine lõpule viia. 2024. aasta mais välja antud standardiga IFRS 19 lubatakse kasutada avaliku aruandekohustusega tütarettevõtetele IFRS-i raamatupidamisstandardite rakendamisel vähendatud avalikustamismõnde. Standardis toodud vähendatud avalikustamismõnõded katsid enne 2021. aasta veebruari välja antud teisi standardeid

ja muudatusi. Uute IFRS 19 muudatustega laiendatakse vähendatud avalikustamisnõudeid ka 2021. aasta veebruarist kuni 2024. aasta maini välja antud standarditele ja muudatustele. Nende muudatuste tulemusel kajastuvad standardis IFRS 19 nüüd kõik muudatused IFRS-i raamatupidamisstandardites, mis jõustuvad enne 1. jaanuari 2027, mil IFRS 19 kohaldama hakatakse. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.

- ✓ **IAS 21 „Valuutakursside muutuste mõjud“ muudatused: ümberarvestus hüperinflatiivsesse esitusvaluutasse.** 2025. aasta novembris andis IASB välja muudatused, mis puudutasid finantsteabe ümberarvestamist hüperinflatiivsetesse esitusvaluutadesse, eesmärgiga parandada kulutõhusal viisil sellise teabe kasulikkust. Muudatusi kohaldatakse 1. jaanuaril 2027 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, samuti on lubatud ennetähtaegne rakendamine. Juhtkonna hinnangul kõnealuste muudatuste rakendamine nende raamatupidamise aastaaruandele olulist mõju ei avalda.
- ✓ **IFRS 10 „Konsolideeritud finantsaruanded“ ja IAS 28 „Investeeringud sidus- ja ühisettevõtetesse“ muudatused: varade müügi ja üleandmise tehingud investori ning tema sidus- või ühisettevõtete vahel.** 2015. aasta detsembris lükkas IASB muudatuse jõustumise kuupäeva määramata ajaks edasi, et oodata ära oma kapitaliosaluse meetodit käsitleva uuringu tulemused.

Lisa 3 Olulised arvestushinnangud, otsused ja eeldused

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab juhtkonnalt otsuste tegemist, eelduste kasutamist ja hinnangute andmist, mis mõjutavad kajastatud tulude, kulude, varade ja kohustiste suurust ning nendega seoses avalikustatavat informatsiooni. Nende eelduste ja hinnangute ebakindlus võib tuua kaasa tagajärgi, mis nõuavad varade või kohustiste bilansilise väärtuse olulist korrigeerimist hilisematel perioodidel.

Otsused

Kontserni arvestuspõhimõtete rakendamisel on juhtkond teinud järgmised konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastatud summadele kõige olulisemat mõju avaldavad otsused:

Rendiperioodi määramine pikendamise ja lõpetamise õigust sisaldavate lepingute puhul – kontsern kui rentnik

Rendiperioodi määramisel arvestab kontsern rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui on piisavalt kindel, et seda võimalust kasutatakse, kui ka rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui on piisavalt kindel, et seda võimalust ei kasutata.

Kontsernil on mitmed pikendamise ja lõpetamise õigust sisaldavad rendilepingud. Nende kajastamisel peab kontsern hindama, kas kõnealuste õiguste kasutamine / kasutamata jätmine on piisavalt kindel. Seda tehes võetakse arvesse kõiki olulisi asjaolusid, mis loovad rendilepingu pikendamiseks või lõpetamiseks majandusliku stiimuli. Pärast rendiperioodi algust hindab kontsern rendiperioodi pikkust uuesti, kui ilmneb mõni oluline sündmus või asjaolude muutus, mis on kontserni kontrolli all ning mõjutab kontserni võimet kasutada oma õigust rendilepingu pikendamiseks või lõpetamiseks (nt renditud vara oluline parendamine või kohandamine).

Lühema katkestamatu perioodiga restoranipindade rendilepingute puhul arvestas kontsern rendiperioodi hulka ka rendilepingu võimaliku pikendamise perioodi. Lepingutingimuste sobivusel kasutab kontsern selliste rendilepingute puhul tavaliselt alati pikendamise õigust, et vältida kolimist ja sellega kaasnevaid lisakulusid. Pikema katkestamatu perioodiga restoranipindade rendilepingute puhul rendilepingu võimaliku pikendamise perioodi rendiperioodi hulka ei arvestata, kuna selle võimaluse kasutamine ei ole piisavalt kindel. Rendilepingu lõpetamise õigusega kaetud perioodiga arvestatakse rendiperioodi määramisel vaid juhul, kui on piisavalt kindel, et seda võimalust ei kasutata.

Informatsiooni rendiperioodi määramisel mitteamvestatud pikendamise ja lõpetamise õiguste kasutamise tähtsusele järgnevate perioodidega seotud võimalike tulevaste rendimaksede kohta vt lisast 19.

Ettevõtte üle kontrolli omamise hindamine

Kontsern hindas, kas tal on kontroll Kaunase Akropolise kino üle. 2022. aasta detsembris omandas Apollo Group Kaunase Akropolise kino. Riskijuhtimise eesmärgil viidi omandamine läbi emaettevõtte MM Grupp OÜ kaudu, kes pidi andma hiljem omandiõiguse omandatud ettevõtte üle edasi Apollo Group OÜ-le. Ametivõimude sekkumise tõttu ei olnud pärast omandamist aga võimalik Kaunase Akropolise kino üleandmise tehingut Apollo Group OÜ-le lõpule viia. Mittetäieliku üleandmise tõttu puudub Apollo Group OÜ-l nii mõjuvõim investeerimisobjekti üle, õigus investeerimisobjektis osalemisest tulenevale muutuvale kasumile kui ka võime seda kasumit mõjutada. Seetõttu ei oma Apollo Group OÜ kontrolli kõnealuse äritegevuse üle ning Kaunase kino on kajastatud finantsseisundi aruandes pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Hinnangud ja eeldused

Allpool on kirjeldatud aruandekuupäeva seisuga peamisi tulevikku puudutavaid eeldusi ning muid peamisi hindamisega seotud ebakindluse allikaid, millega kaasnev märkimisväärne risk võib põhjustada järgmisel aruandeaastal varade ja kohustiste bilansilistes väärtustes olulisi korrigeerimisi. Kontserni eeldused ja hinnangud põhinevad näitajatel, mis olid konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise hetkel saadaval. Olud ja tulevaste arengute kohta tehtud eeldused võivad turul toimuvate muudatuste ja kontsernist sõltumatute olukordade tõttu aga siiski muutuda. Sellised muutused kajastatakse eeldustes nende ilmnemisel.

Mittefinantsvara väärtuse langus

Väärtus loetakse langenuks, kui vara või raha teeniva üksuse bilansiline väärtus ületab kaetava väärtuse ehk õiglase väärtuse, millest on arvatud maha müügikulutused, või kasutusväärtuse (olenevalt sellest, kumb on suurem). Müügikulutuste võrra vähendatud õiglane väärtus arvutatakse mitteseotud osapoolte vahel sarnaste varadega toimunud siduvate müügitehingute kohta saadaolevate andmete põhjal või jälgitavate turuhindade alusel, millest on arvatud maha vara müügiga kaasnevad vältimatud kulutused. Kasutusväärtus leitakse diskonteeritud rahavoogude meetodil. Rahavood tuletatakse järgmise viie aasta eelarvest ning need ei hõlma restruktureerimist, mida kontsern pole veel kohustunud läbi viima, ega olulisi tulevase investeeringuid kontrollitava raha teeniva üksuse tootluse parandamiseks.

Kaetavat väärtust mõjutavad nii diskonteeritud rahavoogude meetodi rakendamisel kasutatav diskontomäär kui ka hinnanguline tulevane sissetulev rahavoog ja ekstrapoleerimiseks kasutatav kasvumäär. Kõnealused hinnangud puudutavad eelkõige kontserni kajastatavat firmaväärtust. Peamised eeldused, mille alusel erinevate raha teenivate üksuste kaetavat väärtust hinnatakse, on avalikustatud ja põhjalikumalt lahti seletatud lisa 17, kus on toodud ära ka tundlikkusanalüüs.

Rendid – alternatiivse laenuintressimäära leidmine

Kuna kontsernil ei ole võimalik rendi sisemist intressimäära hõlpsasti kindlaks teha, kasutab ta rendikohustiste mõõtmisel oma alternatiivset laenuintressimäära. Alternatiivne laenuintressimäär on intressimäär, mida kontsern peaks sarnases majanduskeskkonnas maksma sarnaseks perioodiks ja sarnase tagatisega laenu võtmiseks, et omandada vara kasutusõigusega sarnast vara. Seega näitab alternatiivne laenuintressimäär seda, mida kontsern 'peaks maksma', mis nõuab hinnangute andmist olukorras, kus jälgitavad intressimäärad kas puuduvad (nt tütarettevõtete puhul, mis finantseerimistehinguid ei tee) või neid on vaja rendilepingu tingimustega vastavusse viimiseks korrigeerida. Kontsern toetub alternatiivse laenuintressimäära leidmisel võimalusel jälgitavatele sisenditele (nt turuintressimäärad) ning peab kasutama teatud ettevõttespetsiifilisi hinnanguid (nt tütarettevõtte eraldiseisev krediidireiting).

Lisa 4 Finantsriskide juhtimine

Kontserni peamisteks finantskohustisteks on laenud, kontserni arvelduskrediit ning võlad tarnijatele ja muud võlad. Nende finantskohustiste põhiline eesmärk on finantseerida kontserni tegevust. Kontserni peamisteks finantsvaradeks on nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning raha, mis tulenevad otseselt kontserni tegevusest.

Kontserni majandustegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid: tururisk (valuutariski ja intressiriski), krediidirisk ning likviidsusrisk. Nende riskide juhtimise eest vastutab kontserni kõrgem juhtkond. Kontserni üldise riskijuhtimiskava keskne eesmärk on minimeerida finantsriskide võimalikku negatiivset mõju kontserni finants-tulemustele. Emaettevõtte vastutab põhimõtete kehtestamise eest ning jälgib, et tütarettevõtted riskijuhtimise tavades kinni peaksid.

Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et tehingu vastaspool ei täida finantsinstrumendist või kliendilepingust tulenevaid kohustusi ja see toob endaga kaasa rahalise kahju, ning tuleneb peamiselt kontserni nõuetest klientide vastu, seotud osapooltele tehtud ettemaksetest ning rahast pangakontodel.

Maksimaalset krediidiriski aruandekuupäeva seisuga näitab ostjate vastu suunatud nõuete ja muude nõuete, tehtud ettemaksete ja rahasaldo bilansiline väärtus.

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 14)	4 936	4 230	5 216
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad	1 271	1 466	2 653
Raha pangas (lisa 13)	2 494	3 359	2 697
Finantsvarad kokku	8 701	9 055	10 566

Kontsern ei ole avatud olulisele krediidiriskile, kuna tegutseb jaemüügisektorites, kus suurem osa tulutehinguid arveldatakse kas enne või samal ajal, kui klient saab kauba enda valdusesse. Võimalik nõuetega seotud krediidirisk tuleneb eeskätt äriklientidelt laekumata renditulust ning reklaami- ja turundusteenuste tulust, kuid see ei kujuta endast kontsernile olulist riski.

Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

Ostjate vastu olevate nõuetega seotud krediidirisk sõltub suures osas kliendispetsiifilistest tingimustest. 2025. aasta 30. aprilli seisuga oli 135 tuhat euro väärtuses nõudeid ostjate vastu üle 180 päeva üle tähtaja (30. aprill 2024: 223 tuhat eurot, 1. mai 2023: 159 tuhat eurot). Majandusaastatel 2024/2025 ja 2023/2024 nõudeid alla ei hinnatud.

Allolev tabel annab ülevaate nõuete vanuselisest jaotusest vastavate bilansipäevade seisuga:

	Kokku	Tähtaeg ei ole ületatud, väärtus ei ole langenud	Tähtajaks maksmata, kuid väärtus ei ole langenud				
			< 30 päeva	30–60 päeva	61–90 päeva	91–120 päeva	> 120 päeva
30.04.2025	3 317	2 701	338	99	20	12	147
30.04.2024	3 225	2 757	169	20	14	34	231
01.05.2023	4 156	3 713	190	29	18	30	176

Nõuetele ostjate vastu rakendab kontsern IFRS 9 järgi lubatud lihtsustatud lähenemist, mille kohaselt arvestatakse ostjate vastu olevate ja muude nõuete puhul allahindlust nende eluea jooksul eeldatava krediidikahju põhjal. Kõnealuste varade eeldatava krediidikahju hindamiseks kasutatakse eraldiste moodustamise põhimõtteid, mis toetuvad kontserni varasemale krediidikahju kogemusele, mida korrigeeritakse konkreetsete võlgnikega seotud tegurite, üldiste majandustingimuste ning nii aruandekuupäeva tegelike kui ka prognoositavate tingimuste ja nende suuna hinnanguga.

Kontsern ei ole pidanud kandma finantsvarade väärtuse langusest olulisi kahjumeid ning juhtkonna analüüsi

kohaselt ei prognoosita krediidiriski olulist halvenemist, kuna puuduvad tõendid või asjaolud, mis viitaksid väärtuse langusele. Kontsern ei ole kajastanud eeldatavat krediidikahju ei 2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli ega ka 2023. aasta 1. mai seisuga. Kuna ostjate vastu olevate nõuete ajalooline kahjumäär on jäänud alla 1%, ei olnud eeldatava krediidikahju mõju ei 2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli ega ka 2023. aasta 1. mai seisuga märkimisväärne.

Raha pangas

Kontsern hoiab oma raha kõrge krediidireitinguga pangakontsernides, millele on Moody's omistanud järgmised krediidireitingud:

	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
A2	1 214	839	300
A3	1 260	2 459	2 345
Baa1	10	56	21
Krediidireitinguta pank	10	5	31
Raha pangas kokku (lisa 13)	2 494	3 359	2 697

Likviidsusrisk

Kontsern juhib lühiajalist likviidsusrisi tsentraalse kontsernikontosüsteemi kaudu, mis aitab vältida äritegevust häirida võivaid rahapuudujääke. Kuna enamik igapäevastest tuludest laekub jaemüügist, on põhifookus väljaminevate rahavoogude täpsel prognoosimisel. Kõrvalekalded rahavoogudes kompenseeritakse avatud krediidiliiniga. Pikaajalist likviidsusrisi juhitakse iga-aastase eelarve koostamise ning järgmiseks 3–5 aastaks finantseerimisstrateegia kehtestamisega.

Järgmises tabelis on esitatud kokkuvõtte kontserni finantskohustiste tähtaegadest diskonteerimata lepinguliste maksete põhjal:

Seisuga 30. aprill 2025	< 3 kuud	3–12 kuud	1–5 aastat	> 5 aasta	Kokku
Laenud (lisa 19)	2 154	8 446	48 969	4 202	63 770
Rendikohustised (lisa 19)	4 562	15 621	65 412	59 827	145 421
Võlad tarnijatele, sh seotud osapooltele (lisa 20)	11 021	179	0	0	11 200
Muud finantskohustised	0	0	562	0	562
	17 737	24 246	114 943	64 028	220 954

Seisuga 30. aprill 2024	< 3 kuud	3–12 kuud	1–5 aastat	> 5 aasta	Kokku
Laenud (lisa 19)	7 459	9 615	42 582	1 741	61 396
Rendikohustised (lisa 19)	4 492	14 981	67 285	61 974	148 733
Võlad tarnijatele, sh seotud osapooltele (lisa 20)	9 784	47	63	105	9 998
Muud finantskohustised	0	0	5 602	0	5 602
	21 735	24 642	115 533	63 820	225 730

Seisuga 1. mai 2023	< 3 kuud	3–12 kuud	1–5 aastat	> 5 aasta	Kokku
Laenud (lisa 19)	939	9 980	83 919	2 847	97 685
Rendikohustised (lisa 19)	4 165	12 954	68 882	75 898	161 898

Võlad tarnijatele, sh seotud osapooltele (lisa 20)	11 276	495	0	0	11 771
Muud finantskohustised	0	0	8 345	0	8 345
	16 379	23 428	161 146	78 746	279 699

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli kontserni käibekapital negatiivne summas 55 144 tuhat eurot (30. aprill 2024: 62 645 tuhat eurot, 1. mai 2023: 44 279 tuhat eurot). Kuna aga kontserni jaemüügitulude iseloomust tulenevalt laekub enamik raha klientidelt tehingu tegemise hetkel, samas kui tarnijatega kokkulepitud maksetähtajad on oluliselt pikemad, on lühiajalised kohustised sissetulevate rahavoogudega kaetud.

Tururisk

Tururisk on risk, et finantsinstrumendi õiglane väärtus või tulevased rahavood kõiguvad muutuste tõttu turuhindades. Tururisk hõlmab intressi- ja valuutariski. Kumbagi neist riskidest ei peeta kontserni äritegevuse kontekstis märkimisväärseks. Kontserni laenude intressimäärad on seotud 6 kuu EURIBOR-iga, mida peetakse üldiselt suhteliselt vähe kõikumiseks. Kontsernil ei ole olulises mahus tehinguid muudes valuutades peale euro.

Kapitali juhtimine

Hetkel finantseeritakse kontserni tegevust omakapitali ja omanikelt saadud pikaajalise laenuga, mis toimib sisuliselt samuti omakapitalina. Kapitali juhtimise peamine eesmärk on tagada, et kontsernil oleks piisavalt ressursse nii oma laienemise rahastamiseks kui samal ajal ka stabiilse äritegevuse säilitamiseks.

Kontserni juhtkond jälgib kapitali struktuuri korrigeeritud kapitali ja varade suhte kaudu, mille sihttasemeks on võetud vähemalt 25%. Korrigeeritud kapitali ja varade suhte tegelik tase vastab juhtkonna ootustele. Kontserni kapitali juhtimise põhimõtted aruandeaastal ei muutunud.

Allpool on toodud kontserni kapitali juhtimist iseloomustav korrigeeritud omakapitali määr.

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Kohustised kokku	212 704	216 844	250 429
Sh IFRS 16 rakendusalaasse kuuluvad rendikohustised	102 044	106 225	104 754
Sh omanikult saadud laen (koos kogunenud intressidega)	58 196	23 726	76 716
Omakapital	27 880	30 623	2 414
Korrigeeritud omakapitali määr*	62%	38%	53%

*Korrigeeritud omakapitali määr = omakapital kokku + omanikult saadud laen / omakapital kokku + kohustised kokku (v.a IFRS 16 rakendusalaasse kuuluvad rendikohustised)

Finantsinstrumentide õiglase väärtuse mõõtmine

Juhtkonna hinnangul ei erine kontserni finantsvarade ja -kohustiste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest. Raha, nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded ning võlad tarnijatele on lühiajalised, mistõttu on nende bilansiline väärtus juhtkonna hinnangul lähedane nende õiglasele väärtusele. Suurem osa kontserni pikaajalistest laenudest on ujuva intressimääraga, mis muutub vastavalt turuintressimäärade kõikumistele. Kuna kontserni riskimarginaalid ei ole võrreldes laenude väljastamise ajaga oluliselt muutunud ja kontserni laenude intressimäärad vastavad turutingimustele, on pikaajaliste laenude õiglased väärtused juhtkonna hinnangul ligilähedased nende bilansilisele väärtusele.

Õiglase väärtuse leidmiseks on kasutatud diskonteeritud rahavoogude meetodit, mille kohaselt diskonteeritakse tulevased lepingupõhised rahavood, kasutades hetkel kehtivat turuintressimäärat, mida kontsern saaks sarnaste finantsinstrumentide puhul kasutada. Laenukohustiste õiglase väärtuse leidmiseks on kasutatud õiglase väärtuse mõõtmise hierarhia 2. taseme sisendeid. Muude finantsinstrumentide õiglase väärtuse leidmiseks on kasutatud õiglase väärtuse mõõtmise hierarhia 3. taseme sisendeid.

Lisa 5 Segmendiaruandlus

Kontsern on määratlenud ärisegmendid lähtudes juhatusele ja nõukogule regulaarselt esitatavatest aruannetest. Segmentide (meelelahutus, frantsiisirestoranid, oma restoranid ja muud tegevused) tulemustel hoiab silma peal kõrgeim äritegevust puudutavate otsuste langetaja. Muud tegevused hõlmavad peamiselt tugifunktsioone ja IT-teenuseid, mida osutatakse peamiselt kontserni enda ettevõtetele.

Peamised näitajad, mida juhatus jälgib, on segmentide tulud ja EBITDA (kasum enne intresse, makse, kulumit, kasumit/kahjumit tütarettevõtte müügist).

Analüüsides äritegevust nii geograafilisest kui ka pakutavate toodete vaatevinklist, eristab kontsern kolme põhitegevusvaldkonda, mis esitatakse eraldi avalikustatavate segmentidena, ning väiksemaid tegevusvaldkondi, mis esitatakse ühe segmendina kui „Muud tegevused“.

Kontsernil ei ole ühtegi suuremat klienti.

Avalikustatavad segmendid tuvastati ja jaotati vastavalt tegevuste olemusele. Segmendid jagunevad ärivaldkondade kaupa järgmiselt:

- ✓ Meelelahutus: Apollo kinod, Apollo jaemüügikauplused, filmide levitamine, Skypark Baltikumis
- ✓ Frantsiisirestoranid: KFC krõbekana restoranid, Vapiano restoranid, O'Learyse meelelahutuskeskused Baltikumis ja Soomes
- ✓ Oma restoranid: Lido, MySushi, Apollo kohvikud Baltikumis
- ✓ Muud tegevused: digilahendused, valdusettevõtted (segmentidele teenuseid osutavad ettevõtted) Baltikumis

(tuhandetes eurodes)	Meelelahutus	Frantsiisirestoranid	Oma restoranid	Muud tegevused	Segmentidevahelised elimineerimised	30.04.2025
Segmendi varad	98 073	74 604	66 026	171 212	-169 330	240 585
Segmendi kohustised	94 895	83 553	40 801	97 038	-103 582	212 704
Segmendi investeeringud materiaalsesse põhivarasse (lisa 18)*	3 081	5 305	4 012	298	0	12 696
Segmendi investeeringud immateriaalsesse põhivarasse (lisa 17)	271	328	256	427	0	1 283
2024-2025 investeeringud kokku	3 352	5 634	4 268	725	0	13 979

*ei sisalda vara kasutusõigust

	Meelelahutus	Frantsiisirestoranid	Oma restoranid	Muud tegevused	Segmentidevahelised elimineerimised	30.04.2024
Segmendi varad	106 687	72 507	64 927	169 477	-166 130	247 468
Segmendi kohustised	101 630	79 820	51 030	84 607	-100 243	216 844
Segmendi investeeringud materiaalsesse põhivarasse (lisa 18)	6 393	1 067	1 586	336	0	9 382
Segmendi investeeringud immateriaalsesse põhivarasse (lisa 17)	114	163	111	466	0	854
2023-2024 investeeringud kokku	6 507	1 230	1 697	803	0	10 236

*ei sisalda vara kasutusõigust

(tuhandetes eurodes)	Meelelahu- tus	Frantsiisi- restoranid	Oma resto- ranid	Muud tegevu- sed	Segmentide- vahelised elimineerimi- sed	01.05.2023
Segmendi varad	102 155	55 244	52 992	152 575	-110 123	252 843
Segmendi kohustised	98 499	79 732	52 111	102 753	-82 667	250 429

Kontserniväline müügitulu kliendi asukoha järgi

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Eesti	92 585	90 581
Läti	89 805	80 485
Leedu	32 114	30 108
Soome	12 857	12 066
Kokku	227 361	213 240

Ei aruande- ega ka võrdlusperioodil polnud kontsernil kliente, kellelt saadav müügitulu oleks moodustanud üle 10% kogu kontserni müügitulust.

Põhivarade jaotus varade asukoha järgi

(tuhandetes eurodes)	Eesti	Läti	Leedu	Soome	Kokku
30.04.2025	51 341	43 152	16 612	4 955	116 061
30.04.2024	47 723	46 033	16 888	4 228	114 872
01.05.2023	48 329	46 328	18 388	4 097	117 142

* Põhivarad, v.a vara kasutusõigus, finantsvarad, finantsinvesteeringud ja investeeringud sidusettevõtetesse

2024/2025	Meele- lahutus	Frantsiisi- restoranid	Oma res- toranid	Muud tegevused	Segmenti- devahelised elimineeri- mised	2024/2025
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	67 610	67 271	91 839	641	0	227 361
Segmentidevaheline müügitulu	2 751	828	928	7 103	-11 611	0
Kliendilepingutest saadav müügitulu	70 361	68 099	92 768	7 745	-11 611	227 361
Muud äritulud	1 121	652	3 663	702	-98	6 040
Kapitaliseeritud arendus- väljaminekud	0	243	5	336	0	585
Kaubad, materjal ja teenused	-32 912	-24 858	-30 830	-345	3 779	-85 166
Tegevuskulud	-14 548	-14 830	-16 836	-2 546	7 475	-41 285
Hüvitised töötajatele	-9 390	-20 409	-32 985	-5 269	455	-67 597
Põhivara kulum	-9 601	-7 189	-7 241	-949	0	-24 980
Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist	0	0	0	-613	0	-613
Ärikasum	5 031	1 708	8 544	-938	0	14 345
Finantskulud	-4 916	-4 498	-2 461	-4 787	6 542	-10 120
Finantstulud	650	465	59	5 376	-6 542	9
Kasum enne tulumaksu	765	-2 324	6 142	-349	0	4 234
Tulumaksukulu	-36	-198	-138	-60	0	-433
Aruandeaasta kasum	728	-2 522	6 004	-409	0	3 801
EBITDA	14 632	8 897	15 785	623	0	39 937

EBITDA = ärikasum + põhivara kulum + Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist

2023/2024	Meele- lahutus	Frantsiisi- restoranid	Oma resto- ranid	Muud tegevus- sed	Segmenti- devahelised elimineeri- mised	2023/2024
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	69 887	62 673	80 127	552	0	213 240
Segmentidevaheline müügitulu	5 022	841	683	3 470	-10 017	0
Kliendilepingutest saadav müügi- tulu	74 910	63 514	80 810	4 022	-10 017	213 240
Muud äritulud	1 177	141	356	0	7	1 682
Kapitaliseeritud arendusväljaminekud	0	201	0	429	0	630
Kaubad, materjal ja teenused	-36 892	-21 793	-26 644	-415	6 022	-79 722
Tegevuskulud	-13 133	-13 431	-14 222	-1 612	3 988	-38 411
Hüvitised töötajatele	-9 289	-19 128	-28 779	-4 441	0	-61 637
Põhivara kulum	-10 202	-8 533	-7 374	-1 420	0	-27 530
Ärikasum	6 570	970	4 147	-3 436	0	8 252
Finantskulud	-4 964	-4 593	-2 643	-5 199	6 149	-11 249
Finantstulud	1 193	393	63	5 123	-6 149	622
Kasum enne tulumaksu	2 799	-3 230	1 567	-3 512	0	-2 375
Tulumaksukulu	-181	-340	-127	-5	0	-653
Aruandeaasta kasum	2 618	-3 570	1 440	-3 517	0	-3 028
EBITDA	16 773	9 503	11 522	-2 016	0	35 783

EBITDA = ärikasum + põhivara kulum + Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist

	2024/2025	2023/2024
Ärikasum	14 345	8 252
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 980	27 530
Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist	613	0
EBITDA kokku	39 937	35 782
Meelelahutus	14 632	16 773
Frantsiisirestoranid	8 897	9 503
Oma restoranid	15 785	11 522
Muud tegevused	623	-2 016
Avalikustatavad segmendid kokku	39 937	35 782

Lisa 6 Kontserni struktuur

Tütaretevõtted

2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli ja 2023. aasta 1. mai seisuga omas ettevõtte investeringuid järgmistes tütaretevõtetes:

Tütaretevõtte	Asukohamaa	Tegevusala	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Apollo Kauplused OÜ	Eesti	Jaemüük	100%	100%	100%
OÜ APL Restoranid	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restoranid Tartu OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restoranid Ülemiste OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restaurants SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restaurants RP SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restaurants OR SIA	Läti	Muu	100%	100%	100%
APL Restaurants UAB	Leedu	Valdusfirmade tegevus	100%	100%	100%
APL Restaurants OZ UAB	Leedu	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Restaurants AKR UAB	Leedu	Toitlustamine	100%	100%	100%
OZO Boulingas UAB	Leedu	Muu	100%	100%	100%
RE Minija UAB	Leedu	Muu	100%	100%	100%
RE Murava UAB	Leedu	Muu	100%	100%	100%
RE Latvia SIA	Läti	Muu	100%	100%	100%
APLSkypark OÜ	Eesti	Muu	100%	100%	100%
APL Skypark SIA	Läti	Muu	0%	80%	80%
APL Fast Food UAB	Leedu	Muu	100%	100%	100%
APL Fresh Food OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Fresh Food SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Fresh Food UAB	Leedu	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Fresh Food OY	Soome	Toitlustamine	100%	100%	100%
Apollo Kohvikud OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Latvia SIA	Läti	Valdusfirmade tegevus	100%	100%	100%
Apollo Kino OÜ	Eesti	Kinofilmide linastamine	100%	100%	100%
Apollo Kino SIA	Läti	Kinofilmide linastamine	100%	100%	100%
Apollo Kinas UAB	Leedu	Kinofilmide linastamine	100%	100%	100%
Theatrical Film Distribution OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0%	100%	100%
Estonian Theatrical Distribution OÜ	Eesti	Kinofilmide ja videote levitamine	0%	90%	90%
Latvian Theatrical Distribution SIA	Läti	Kinofilmide ja videote levitamine	0%	100%	100%
Theatrical Film Distribution UAB	Leedu	Kinofilmide ja videote levitamine	0%	100%	100%
Dukine Film Distribution UAB	Leedu	Kinofilmide ja videote levitamine	0%	100%	100%
Vapi People OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%

Piano Foorum OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Solaris OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Tartu OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Ülemiste OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Vapi Viimsi OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Origo SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Pilaite UAB	Leedu	Muu	100%	100%	100%
Piano Ozas UAB	Leedu	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano Holding OY	Soome	Valdusfirmade tegevus	100%	100%	100%
FIN-Piano OY	Soome	Toitlustamine	100%	100%	100%
ITS-Piano OY	Soome	Toitlustamine	100%	100%	100%
Piano RP SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
APL Digital Solutions OÜ	Eesti	Muu	100%	100%	100%
APL Food Production OÜ	Eesti	Muu	100%	100%	100%
MySushi OÜ	Eesti	Toitlustamine	100%	100%	100%
MySushi SIA	Läti	Toitlustamine	100%	100%	100%
OÜ Treeland	Eesti	Valdusfirmade tegevus	100%	100%	100%
LIDO "AS"	Läti	Toitlustamine	96%	75%	51%
Lido Eesti OÜ	Eesti	Toitlustamine	96%	75%	51%
Lido Mustamäe OÜ	Eesti	Toitlustamine	96%	75%	51%
Odil Eesti OÜ	Eesti	Toitlustamine	96%	75%	51%
Lido Kristiine OÜ	Eesti	Toitlustamine	96%	75%	51%
LIDO nekustamie npašumi SIA	Läti	Muu	96%	75%	51%
KM Properties SIA	Läti	Muu	100%	51%	51%

Äriühendused ja muudatused struktuuris 2024/2025

27. septembril 2024 müüdi APL Skypark SIA ja 6. novembril 2024 Theatrical Film Distribution OÜ (koos tütarettevõtetega). Müügitehingute mõju kogusummas -613 tuhat eurot on kajastatud konsolideeritud koondkasumiaruandes real „Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist“. Kogutulu eelnimetatud tütarettevõtete müügist küündis 2 350 tuhande euroni ja 500 tuhat on makstav tulevikus. Majandusaastal 2024/2025 kahanes kontserni koguvara tütarettevõtete müügi tulemusel 8 238 tuhat euro (sh materiaalne põhivara 5 451 tuhat euro, immateriaalne põhivara 1 019 tuhat euro) ja kohustised kokku 4 775 tuhande euro võrra.

16. oktoobril 2024 omandati Viljandis Centrumi ostukeskuses tegutseva kino äritegevus Eestis. Omandamine kajastati äriühendusena. Kontsern omandas raha, nõuded ostjate vastu, varud, materiaalsed põhivarad, vara kasutusõiguse, võlad tarnijatele ja rendikohustised. Äritegevuse omandamise eest tasuti kokku 1 300 tuhat eurot ning tehingust kajastati firmaväärtus summas 1 238 tuhat eurot. Muud immateriaalset põhivara ostuanalüüsi käigus ei tuvastatud.

14. jaanuaril 2025 suurendas kontsern oma osalust Lido AS-i konsolideerimisgrupis 20,99% võrra ja 15. novembril 2024 ettevõttes KM Properties SIA 49% võrra. Kõik osaluse suurendamisega seotud tehingud summas -6 545 tuhat eurot on kajastatud omakapitalis tehingutena mittekontrollivate osanikega. Kokku maksti mittekontrollivatele osanikele 4 598 tuhat eurot ning 2 000 tuhat kuulub maksmisele tulevikus.

Aruandeaastal ühendati halduskoormuse vähendamiseks järgmised ettevõtted (ühinemised kontserni majandusnäitajatele mingit mõju ei avaldanud):

- ✓ Piano Foorum OÜ;
- ✓ Piano Solaris OÜ;
- ✓ Piano Tartu OÜ;
- ✓ Piano Ülemiste OÜ;
- ✓ Vapi Viimsi OÜ;
- ✓ Treeland OÜ.

Äriühendused ja muudatused struktuuris 2023/2024

8. novembril 2023 suurendas kontsern oma osalust Lido AS-i konsolideerimisgrupis 24,01% võrra. Kõik osaluse suurendamisega seotud tehingud summas –4 763 tuhat eurot on kajastatud omakapitalis tehingutena mittekontrollivate osanikega. Kokku maksti mittekontrollivatele osanikele 4 802 tuhat eurot.

Majandusaastal 2023/2024 tehti varasematel majandusaastatel omandatud tütarettevõtete eest makseid summas 250 tuhat eurot.

Aruandeaastal asutati järgmised uued ettevõtted: Holding Services OÜ ja OÜ CorpServices.

Halduskoormuse vähendamiseks ühendati järgmised ettevõtted (ühinemised kontserni majandusnäitajatele mingit mõju ei avaldanud):

- ✓ Holding Services OÜ;
- ✓ OÜ CorpServices.

Lisa 7 Kliendilepingutest saadav müügitulu

Allpool on toodud kontserni kliendilepingutest saadava müügitulu jaotus:

(tuhandetes eurodes)

Kaupade või teenuste liik	2024/2025	2023/2024
Toitlustamine	170 766	154 157
Kinofilmide linastamine	27 012	28 174
Raamatute ja teiste meelelahutustoodete jaemüük	20 190	21 029
Tulu muudest teenustest	9 393	9 879
Kliendilepingutest saadav müügitulu kokku	227 361	213 240

Geograafilised piirkonnad	2024/2025	2023/2024
Riigid		
Eesti	92 440	90 460
Läti	89 805	80 485
Leedu	32 114	30 108
Soome	12 857	12 066
Muu	145	121
Müügitulu kokku	227 361	213 240

Tulude kajastamise ajastus	2024/2025	2023/2024
Tulu, mida kajastatakse kindlal ajahetkel	226 515	212 521
Tulu, mida kajastatakse aja jooksul	846	718
Kliendilepingutest saadav müügitulu kokku	227 361	213 240

(tuhandetes eurodes)

Lepingute saldod	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Nõuded ostjate vastu (lisa 14)	3 317	3 225	4 156
Lepingukohustised (lisa 21)	1 651	1 351	1 307

Lepingukohustised koosnevad kaupade veebimüügi eest saadud ettemaksetest, kinkekaartidest ning tehingu hinnast, mis on seotud lojaalsusprogrammi aegumata ja kasutamata soodustustega. Lepingukohustiste suurenemine 2025. ja 2024. aastal oli tingitud kontserni kliendibaasi jätkuvast laienemisest.

Kõik lepingukohustised peaksid saama järgmise aruandeaasta jooksul kajastatud müügitulus.

Lisa 8 Kaubad, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Müügiks ostetud kaubad	-79 634	-75 137
Transpordikulu	-1 584	-1 403
Frantsiisitasud	-3 858	-3 087
Muud müüdud kaupadega seotud kulud	-89	-94
Kaubad, materjal ja teenused kokku	-85 166	-79 722

Lisa 9 Tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Lühiajalise rendi kulud	-1 993	-1 877
Madala väärtusega vara rendilepingutega seotud kulud ja muutuvad rendimaksud (lisa 16)	-1 452	-1 272
Kommunaal- ja muud ruumide kulud	-17 134	-16 293
Reklaami- ja turunduskulud	-5 145	-4 611
IT-kulud	-3 048	-2 917
Lähetus- ja transpordikulud	-1 764	-1 678
Panga teenustasud	-1 341	-1 282
Töötajate koolitamise, tervishoiu ja erisoodustuse kulud	-2 681	-2 462
Konsultatsioonikulud	-1 439	-620
Muud turustuskulud	-5 289	-5 399
Tegevuskulud kokku	-41 285	-38 411

Lisa 10 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 20)	3 551	221
Investeeringutoetus	13	216
Tulu enammakstud kaardimaksetest ja kassavahedest	40	46
Laekunud trahvid ja viivised	552	15
Laekunud kindlustushüvitised	43	68
Muud äritulud	1 841	1 116
Muud äritulud kokku	6 040	1 682

Kontsern sai Lätis COVID-19 pandeemia ajal tekkinud tööjõu maksukohustistega seotud riikliku maksutoetuse. Saadud toetusega ei kaasnenud täiendavaid edasisi kohustusi ning see oli mitterahaline, realiseerudes seotud maksukohustiste tühistamisena.

Muud äritulud hõlmavad näiteks kasumeid materiaalse põhivara müügist, laekunud viiviseid ja kindlustushüvitisi.

Lisa 11 Hüvitised töötajatele

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Tööjõukulud	-54 388	-49 632
Sotsiaalmaksud	-13 210	-12 005
Hüvitised töötajatele kokku	-67 597	-61 637

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil,
taandatuna täistööajale

2 414

2 393

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Intressitulu	9	47
Muu finantstulu	0	575
Finantstulud kokku	9	622

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Intressikulu	-9 953	-11 087
Garantiitasud	-166	-151
Muu finantskulu	0	-11
Finantskulud kokku	-10 120	-11 249

Lisa 13 Raha

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Raha pangakontodel	2 494	3 359	2 697
Sularaha	580	573	832
Raha teel	131	98	219
Kokku	3 205	4 030	3 748

Lisa 14 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

Nõuded ostjate vastu	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Ostjatelt laekumata arved	3 317	3 226	4 153
<i>Sh seotud osapooltelt laekumata arved</i>	49	31	583
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded (lisa 4)	0	-1	3
Nõuded ostjate vastu kokku	3 317	3 225	4 156

Muud nõuded	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Muud nõuded	1 619	1 005	1 060
Sh muud nõuded seotud osapoolte vastu	936	936	936
Muud nõuded kokku	1 619	1 005	1 060
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded kokku	4 936	4 230	5 216

Ettemaksed	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Ettemakstud kulud	694	601	553
Ettemakstud maksud	719	465	566
Muud ettemaksed ja viitvõlad	139	167	218
Ettemaksed kokku	1 552	1 233	1 338

Lisa 15 Varud

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Müügiks ostetud kaubad ja valmistoodang	4 509	4 500	4 255
Tooraine ja materjalid	1 578	1 509	1 485
Lõpetamata toodang	16	103	11
Kaubad teel	3	0	23
Varud kokku	6 106	6 112	5 775

Aruande- ega võrdlusperioodil väärtuse langust ei kajastatud.

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli kontsernil 3 440 tuhande euro (30. aprill 2024: 5 237 tuhande euro, 1. mai 2023: 5 508 tuhande euro) väärtuses consignatsioonilepingu alusel hoitavaid varusid.

Lisa 16 Rendid

Kontsern rendib peamiselt restorani- ja kaubanduspindu, kinoruume ja seadmeid. Rendilepingud sõlmitakse tavaliselt kindlaks perioodiks ning need võivad sisaldada ka pikendamise õigust. Rendilepingute tingimused lepatakse kokku eraldi iga lepingu kohta ning need võivad üksteisest erineda. Rendilepingutes kasutatakse erinevaid hinnastamise meetodeid: fikseeritud maksed, indeksist sõltuvad maksed ning lepingud, kus on ainult muutuvad rendimaksed. Mingeid eritingimusi rendilepingud ei sisalda. Allpool on toodud kontserni konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud rendikohustised ja vastavad vara kasutusõigused.

Järgnevas tabelis on toodud kajastatud vara kasutusõiguste bilansilised väärtused ja neis perioodi jooksul toimunud liikumised:

(tuhandetes eurodes)	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu vara kasutusõigus	Kokku
Seisuga 1. mai 2023	104 754	3 107	111	107 973
Lisandumised	8 455	1 686	0	10 142
Vara kasutusõiguse korrigeerimine	3 175	0	0	3 175
Amortisatsioonikulu	-13 727	-993	-45	-14 766
Seisuga 30. aprill 2024	102 658	3 800	66	106 524
Lisandumised	8 221	0	0	8 221
Vara kasutusõiguse korrigeerimine	2 044	0	0	2 044
Võõrandamised	-3 360	0	0	-3 360
Amortisatsioonikulu	-14 107	-844	-24	-14 975
Seisuga 30. aprill 2025	95 456	2 956	42	98 454

Rendikohustiste tähtajalisest jaotusest saab ülevaate lisast 4.

Kasumiaruandes kajastatud summad on järgmised:

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Vara kasutusõiguse amortisatsioonikulu (lisa 18)	-14 975	-14 766
Rendikohustiste intressikulu (lisa 19)	-5 986	-5 915
Lühiajaliste rendilepingutega seotud kulud (kajastatud tegevuskulude all, lisa 9)	-1 323	-1 160
Madala väärtusega vara rendilepingutega seotud kulud (kajastatud tegevuskulude all, lisa 9)	-129	-112
Muutuvad rendimaksed (kajastatud tegevuskulude all, lisa 9)	-1 993	-1 878
Kasumiaruandes kajastatud summa kokku	-24 405	-23 831

Lisa 17 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Firmaväärtus	Kaubamärgid	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 1. mai 2023				
Soetusmaksumus	31 058	29 902	8 410	69 370
Akumuleeritud kulum	0	-2 285	-3 114	-5 399
Bilansiline väärtus	31 058	27 617	5 295	63 971
Kulude kapitaliseerimine	0	0	425	425
Lisandumised	0	39	815	854
Kulum	0	-1 479	-1 485	-2 965
Saldo seisuga 30. aprill 2024				
Soetusmaksumus	31 058	29 941	9 362	70 362
Akumuleeritud kulum	0	-3 764	-4 312	-8 076
Bilansiline väärtus	31 058	26 177	5 050	62 285
Lisandumised äriühenduste kaudu (lisa 6)	1 238	0	-1	1 237
Kulude kapitaliseerimine	0	0	336	336
Lisandumised	0	2	1 281	1 283
Müügid ja mahakandmised	-967	0	-52	-1 019
Kulum	0	-1 440	-863	-2 303
Saldo seisuga 30. aprill 2025				
Soetusmaksumus	31 329	29 905	10 652	71 886
Akumuleeritud kulum	0	-5 165	-4 902	-10 066
Bilansiline väärtus	31 329	24 740	5 751	61 820

2025. aasta 30. aprilli seisuga oli kasutuses 56 tuhande euro (30. aprill 2024: 42 tuhande euro, 1. mai 2023: 11 tuhande euro) väärtuses täielikult amortiseerunud immateriaalset põhivara.

Äriühenduste käigus omandatud kaubamärgid võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest. Kaubamärgi väärtuse leidmiseks kasutati litsentsitasude vabastamise (Relief from royalty) meetodit. Selleks arvutati välja maksujärgse litsentsitasu kokkuhoidude nüüdisväärtus, rakendades prognoositud tulule litsentsitasumäära ning kasutades asjakohast diskontomäära.

Muu immateriaalne põhivara koosneb peamiselt tarkvarast.

Juhtkond kontrollis firmaväärtuse langust 2023. aasta 1. mai, 2024. aasta 30. aprilli ja 2025. aasta 30. aprilli seisuga. Kaetav väärtus leiti kasutusväärtuse alusel, diskonteerides järgmise viie aasta tulevased rahavood. Väärtuse langust ei tuvastatud, kuna rahavoogude nüüdisväärtus katab nii firmaväärtuse ja kaubamärgi kui ka kõik muud raha teeniva üksusega seotud varad.

Raha genereerivad üksused on defineeritud kaubamärkide tasemel, kuna iga kaubamärk esindab väikseimat eristatavat varade rühma, mis genereerib rahavoogusid, mis on suuresti sõltumatud muude varade või

vararühmade poolt loodavatest rahavoogudest. Äriühendusest tulenevat tulu või kulude kokkuvõtet ei ole võimalik madalamal tasandil eraldi kindlaks määrata. Saadud eelised on seotud brändiga tervikuna ning sellest tulenevad sünergiad tekivad kõigi brändi all tegutsevate tululiinide ja üksuste ühendatud tegevuse tulemusel. Kaubamärkidel on omaette operatiivjuhtimine, selgelt eristuv turupositsioon, kliendibaasid, hinnastamisstrateegiad ja turundustegevused. Seetõttu on kaubamärkidega seotud rahavood usaldusväärselt tuvastatavad ja eraldiseisvalt hinnatavad, mis teeb kaubamärgipõhise lähenemise raha teenivate üksuste määratlemiseks kõige sobivamaks.

Firmaväärtus on jagatud kontserni raha teenivatele üksustele kaubamärkide järgi:

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Kino	15 463	14 225	14 225
MySushi	3 442	3 442	3 442
Vapiano	7 787	7 787	7 787
O'Learys	4 566	4 566	4 566
KFC	72	72	72
Skypark	0	967	967
Kokku	31 329	31 058	31 058

Kasutusväärtuse leidmisel kasutati 2023. aasta 1. mai, 2024. aasta 30. aprilli ja 2025. aastata 30. aprilli seisuga järgmisi eeldusi:

	Kino, Skypark	Vapiano, O'Learys, KFC	MySushi
Diskontomäär	12,2–13,1%	12,2–13,1%	12,2–13,1%
Müügi kasv järgmise 5 aasta jooksul	2–2,5%	2–5%	2–2,5%
Kasvumäär	2–2,5%	2–2,5%	2–2,5%

Juhtkonna hinnangul ei mõjutaks mõistlikkuse piiresse jääv muutus kõnealustes eeldustes oluliselt kasutusväärtuse arvutuste tulemusi.

Kontsernil ei olnud nii 2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli ega ka 2023. aasta 1. mai seisuga siduvaid kohustusi immateriaalse põhivara omandamiseks.

Lisa 18 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Vara kasu- tusõigus	Lõpe- tamata varad	Kokku
Saldo seisuga 1. mai 2023						
Soetusmaksumus	35 415	20 838	25 329	113 155	3 891	198 628
Akumuleeritud kulum	-12 684	-10 586	-9 032	-5 183	0	-37 484
Bilansiline väärtus	22 731	10 253	16 297	107 973	3 891	161 143
Ümberliigitamine	5 798	3 119	621	0	-9 537	0
Lisandumised	324	551	407	10 142	8 100	19 523
Kulude kapitaliseerimine	0	0	0	0	207	207
Müügid ja mahakandmised	-282	-20	-67	0	-3	-372
Vara kasutusõiguse korrigeerimine	0	0	0	3 175	0	3 175
Kulum	-2 361	-3 133	-4 306	-14 766	0	-24 566
Saldo seisuga 30. aprill 2024						
Soetusmaksumus	40 248	23 822	25 292	126 472	2 658	218 492
Akumuleeritud kulum	-14 039	-13 052	-12 341	-19 948	0	-59 381
Bilansiline väärtus	26 209	10 769	12 951	106 524	2 658	159 111
Äritegevuse müük	-845	-77	-1 141	-3 360	-27	-5 451
Ümberliigitamine	2 011	1 033	2 154	0	-5 198	0
Lisandumised	875	1 638	389	8 221	9 793	20 917
Kulude kapitaliseerimine	0	0	0	0	232	232
Müügid ja mahakandmised	-1 349	-9	-79	0	-46	-1 482
Vara kasutusõiguse korrigeerimine	0	0	0	2 044	0	2 044
Kulum	-1 669	-2 800	-3 232	-14 975	0	-22 677
Saldo seisuga 30. aprill 2025						
Soetusmaksumus	39 901	24 544	24 828	132 414	7 413	229 100
Akumuleeritud kulum	-14 668	-13 990	-13 787	-33 960	0	-76 405
Bilansiline väärtus	25 233	10 554	11 041	98 454	7 413	152 695

Vara kasutusõigus koosneb üüripindade rendilepingutest (lisa 16).

Informatsioon tagatiste osas on avalikustatud lisas 19.

Kontsernil ei olnud nii 2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli ega ka 2023. aasta 1. mai seisuga siduvaid kohustusi materiaalse põhivara omandamiseks.

Lisa 19 Laenud

30. aprill 2025	Lühiajalised	Pikaajalised	Kokku	Intressimäär	Löpptäht-aeg
Omanikult saadud laenud (lisa 26)	8 558	49 638	58 196	2,15%-3,15% + 6 kuu EURIBOR; 6,0-8,0%	2026–2030
Muud laenud	16	1	17	3,0%	2026
Emaettevõtte poolt antud arvelduskrediit (lisa 26)	751	0	751	3,365–7,2%	2025
Rendikohustis	12 457	91 561	104 018	2,5% + 3 kuu EURIBOR - 5,5%	2025–2043
Kokku	21 782	141 200	162 982		

30. aprill 2024	Lühiajalised	Pikaajalised	Kokku	Intressimäär	Löpptäht-aeg
Omanikult saadud laenud (lisa 26)	2 588	21 138	23 726	7,0–8,0%	2025–2026
Pangalaenud	13 163	14 275	27 438	2,4% + 6 kuu EURIBOR - 3,8%	2025–2028
Muud laenud	957	989	1 946	3,0–6,0%	2024–2026
Arvelduslaen	4 820	0	4 820	1 kuu EURIBOR + 1,95%	2024
Rendikohustis	12 112	96 590	108 702	2,35% + 3 kuu EURIBOR - 5,5%	2024–2043
Kokku	33 640	132 992	166 632		

1. mai 2023	Lühiajalised	Pikaajalised	Kokku	Intressimäär	Löpptäht-aeg
Omanikult saadud laenud (lisa 26)	986	75 729	76 716	7,0–8,0%	2024–2026
Pangalaenud	3 011	7 683	10 694	2,0% + 6 kuu EURIBOR - 3,8%	2023–2025
Muud laenud	314	2 829	3 143	2,8% + 3 kuu EURIBOR - 6,0%	2023–2026
Rendikohustis	11 130	95 488	106 617	2,35% + 3 kuu EURIBOR - 5,5%	2023–2042
Kokku	15 441	181 729	197 170		

Kõik laenulepingud on sõlmitud eurodes.

Rendikohustisi kajastatakse vastavalt standardile IFRS 16. Diskontomäärana kasutatakse kontserni alternatiivset laenuintressimäära kas rendiperioodi alguse või IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga. Aastatel 2023–2025 kasutatud kaalutud keskmine intressimäär oli 5–5,5%.

Laenude tagatised 2025. aasta 30. aprilli seisuga:

- ✓ Kommertspandid kogusummas 11 120 tuhat eurot (kommertspandid Apollo Kino OÜ, Apollo Group OÜ ja Apollo Kauplused OÜ vallasvarale). Panditud varade bilansiline väärtus ületab kommertspantide summat, küündides 2025. aasta 30. aprilli seisuga 50 359 tuhande euron.
- ✓ Kontsernil ei ole lubatud olulist osa oma varadest müüa ega seada neile kolmanda isiku kasuks tagatist, v.a tavapärase äritegevuse käigus toimuvad tehingud.
- ✓ Vastavalt kontserni osaluse määrale on kasutatud tagatisena järgmiste ettevõtete aktsiaid või osi: Apollo Group OÜ, Apollo Kino OÜ, Vapi People OÜ, Apollo Kauplused OÜ, Apollo Kohvikud OÜ, OÜ APL Restoranid, Lido "AS".

Laenude tagatised 2024. aasta 30. aprilli seisuga:

- ✓ Kommertspandid kogusummas 16 600 tuhat eurot (kommertspandid Apollo Kino OÜ, Apollo Group OÜ, Lido "AS"-i, ODIL Eesti OÜ ja Apollo Kauplused OÜ vallasvarale). Panditud varade bilansiline väärtus ületab kommertspantide summat, küündides 2024. aasta 30. aprilli seisuga 66 113 tuhande euroni.
- ✓ Kontsernil ei ole lubatud olulist osa oma varadest müüa ega seada neile kolmanda isiku kasuks tagatist, v.a tavapärase äritegevuse käigus toimuvad tehingud.
- ✓ Vastavalt kontserni osaluse määrale on kasutatud tagatisena järgmiste ettevõtete aktsiaid või osi: Apollo Group OÜ, Apollo Kino OÜ, Vapi People OÜ, Apollo Kauplused OÜ, Apollo Kohvikud OÜ, OÜ APL Restoranid.

Laenude tagatised 2023. aasta 1. mai seisuga:

- ✓ Kommertspandid kogusummas 18 840 tuhat eurot (kommertspandid Apollo Kino OÜ, Apollo Group OÜ, Apollo Kohvikud OÜ, APL Restoranid Tartu OÜ, Apollo Kauplused OÜ, Piano Solaris OÜ, Piano Ülemiste OÜ, Piano Foorum OÜ, Lido Mustamäe OÜ, Lido Eesti OÜ ja Odil Eesti OÜ vallasvarale). Panditud varade bilansiline väärtus ületab kommertspantide summat, küündides 2023. aasta 1. mai seisuga 28 606 tuhande euroni.
- ✓ Kontsernil ei ole lubatud olulist osa oma varadest müüa ega seada neile kolmanda isiku kasuks tagatist, v.a tavapärase äritegevuse käigus toimuvad tehingud.
- ✓ Vastavalt kontserni osaluse määrale on kasutatud tagatisena osalusi järgmistes ettevõtetes: Apollo Group OÜ, Apollo Kino OÜ, Vapi People OÜ, Apollo Kauplused OÜ, Apollo Kohvikud OÜ.

2024. aasta 30. aprilli ja 2023. aasta 1. mai seisuga olid pangalaenudega seotud eritingimused: välisvõla ja EBITDA suhe (välisvõlg / EBITDA) ning laenumaksete ja intresside kattekordaja (EBITDA / laenumaksed ja intressid). Nii 2024. aasta 30. aprilli kui ka 2023. aasta 1. mai seisuga olid need tingimused täidetud. 2025. aasta 30. aprilli seisuga laenulepingutega seotud eritingimusi ei olnud.

Muutused finantseerimistegevusest tulenevates laenudes

Allolevas tabelis on toodud kontserni laenude analüüs ning neis toimunud liikumised kõigil esitatud perioodidel. Laenukirjed on kajastatud rahavoogude aruandes finantseerimistegevuse all:

(tuhandetes eurodes)	Laenud	Rendikohustised	Arvelduskrediidid	Kokku
Saldo seisuga 1. mai 2023	90 552	106 617	0	197 170
<i>Rahalised liikumised:</i>				
Laenude suurenemine	24 186	0	0	24 186
Põhiosa tagasimaksed	-27 537	0	0	-27 537
Saadud arvelduskrediit	0	0	4 820	4 820
Rendimaksed	0	-11 265	0	-11 265
Makstud intressid	-3 263	-5 915	0	-9 178
<i>Mitterahalised liikumised:</i>				
Rendikohustiste ümberhindamine	0	3 380	0	3 380
Uued rendilepingud	0	10 142	0	10 142
Mõju tütarettevõtete müügist	0	-172	0	-172
Intressikulu	5 172	5 915	0	11 087
Omakapitaliks konverteerimine (lisa 23)	-36 000	0	0	-36 000
Perioodi liikumised kokku	-37 443	2 085	4 820	-30 538
Saldo seisuga 30. aprill 2024	53 110	108 702	4 820	166 632
<i>Rahalised liikumised:</i>				
Laenude suurenemine	29 252	0	0	29 252
Põhiosa tagasimaksed	-25 607	0	0	-25 607
Saadud arvelduskrediit	0	0	751	751
Arvelduskrediidi tagasimaksed	0	0	-4 820	-4 820
Rendimaksed	0	-11 747	0	-11 747
Makstud intressid	-2 510	-5 986	0	-8 496
<i>Mitterahalised liikumised:</i>				
Rendikohustiste ümberhindamine	0	2 124	0	2 124
Uued rendilepingud	0	8 222	0	8 222
Mõju tütarettevõtete müügist	0	-3 283	0	-3 283
Intressikulu	3 968	5 986	0	9 953
Perioodi liikumised kokku	5 103	-4 684	-4 068	-3 649
Saldo seisuga 30. aprill 2025	58 213	104 018	751	162 982

Lisa 20 Võlad tarnijatele ja muud võlad

(tuhandetes eurodes)

Lühiajalised kohustised	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Võlad tarnijatele	10 947	9 741	11 503
Võlad seotud osapooltele (lisa 26)	254	257	268
Klientide ettemaksed (lisa 21)	1 651	1 351	1 307
Maksukohustised	7 667	7 755	6 898
<i>Käibemaks</i>	1 908	2 448	2 185
<i>Muud maksud (sotsiaalmaks, kinnipeetud tulumaks jne)</i>	5 500	4 702	4 457
<i>Ettevõtte tulumaks</i>	260	605	256
Viitvõlad	8 473	7 337	6 359
<i>Sh võlad töötajatele</i>	8 388	7 138	6 215
<i>Sh muud viitvõlad</i>	85	199	144
Edasilükkunud kohustised, mis on seotud omandamisega seotud osapooltelt (lisa 26)*	18 038	18 008	18 000
Edasilükkunud kohustised, mis on seotud muude omandamisega	2 000	0	0
Muud edasilükkunud kohustised	130	161	579
Kokku	49 161	44 610	44 914

*Edasilükkunud kohustised, mis on seotud omandamisega seotud osapooltelt, koosnevad emaettevõttele kahe kino äritegevuse omandamise eest maksmisele kuuluvast tasust. Võlgnetavad summad liigitatakse lühiajaliseks ning nendega ei kaasne mingeid eritingimusi.

Muud pikaajalised finantskohustised	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Pikaajalised edasilükkunud tulumaksuvõlad (lisa 10)	245	5 175	7 435
Muud	316	427	910
Kokku	562	5 602	8 345

2023. aasta 1. mai ja 2024. aasta 30. aprilli seisuga kajastatud pikaajalised edasilükkunud tulumaksuvõlad on seotud peamiselt COVID-19 pandeemia ajal tekkinud maksukohustistega. Aastal 2025 sai kontsern Lätis COVID-19 pandeemia ajal tekkinud tööjõu maksukohustistega seotud riikliku maksutoetuse (lisa 10), millega ei kaasnenud täiendavaid edasisi kohustusi.

Lisa 21 Lepingukohustised

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Lühiajalised ettemaksed kaupade/teenuste eest	381	143	235
Kinkekaartide eest saadud ettemaksed	1 270	1 208	1 072
Lepingukohustised kokku (lisa 20)	1 651	1 351	1 307
<i>Lühiajalised</i>	1 651	1 351	1 307
<i>Pikaajalised</i>	0	0	0

Lisa 22 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Tulumaksukulu	-433	-653
Tulumaksukulu kokku	-433	-653
(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Kasum/(-kahjum) enne tulumaksu	4 234	-2 375
millest Eesti 0% maksumäär jaotamata kasumile	0	0
Välismaiste maksumäärade mõju (jaotamata kasumi puhul)	0	0
Ajutised erinevused välisriikides	0	0
Netodividendid	0	0
millest maksuvabad dividendid	0	0
millest 22/78 tulumaksumääraga (netosummalt) maksustatavad dividendid	0	0
Teoreetiline tulumaks dividendidelt kohalduvate maksumäärade alusel	0	0
Tegelik tulumaks dividendidelt	0	0
Keskmine tegelik tulumaksumäär (dividendidelt)	22/78	22/78
Tulumaks	-433	-653
millest tasumisele kuuluv tulumaks	-433	-653
millest edasilükkunud tulumaksukulu (+ tulu)	0	0

Edasilükkunud tulumaksu saldod	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Edasilükkunud tulumaksuvarad	0	0	0
Edasilükkunud tulumaksukohustised	0	0	0

Oluline osa kontserni äritegevusest toimub Eestis ja Lätis, kus perioodi kasum ei ole tulumaksuga maksustatav (arvestuspõhimõtted punkt e). Sellegipoolest võib tekkida tulumaks teistes tegevuspiirkondades isegi juhul, kui konsolideeritud tasemel on kontserni tulemus kahjumis.

Rahvusvaheline maksureform – teise samba näidiseeskirjad

2023. aasta 23. mail andis Rahvusvaheliste Raamatupidamisstandardite Nõukogu (IASB) välja IAS 12 muudatused „Rahvusvaheline maksureform – teise samba näidiseeskirjad“, millega täpsustatakse, et standardit IAS 12 kohaldatakse tulumaksu suhtes, mis tuleneb OECD avaldatud teise samba näidiseeskirjade rakendamiseks kehtestatud või teada antud maksuõigusest, sealhulgas maksuõigusest, millega rakendatakse kõnealustes eeskirjades kirjeldatud tingimustele vastavaid riigisiseseid minimaalseid lisamakse. Käesoleval aruandeaastal neid veel ei kohaldata, kuna kontserni konsolideeritud müügitulu ei ületa hetkel veel 750 miljoni euro piiri.

Lisa 23 Osakapital ja reservid

Osakapital	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Osakapital (tuhandetes eurodes)	3	3	3
Osade arv (tk)	2 500	2 500	2 500
Osade nimiväärtus (eurodes)	1	1	1

Kõigi osade eest on täielikult tasutud. Aruandeaastatel 2023-2024 ja 2024-2025 omakapitalist väljamakseid ei tehtud.

Omakapitali koosseisu kuuluvad muud reservid summas 86 414 tuhat eurot (30. aprill 2024: 86 414 tuhat eurot, 1. mai 2023: 50 414 tuhat eurot). Majandusaastal 2023/2024 konverteeriti omanikule maksmisele kuuluvad laenu summas 36 000 tuhat eurot omakapitali koosseisu kuuluvaks vabatahtlikuks reserviks. Vabatahtliku reservi eesmärk on tagada omakapitali struktuuri pikaajaline jätkusuutlikkus. Vastavalt Eesti seadustele tehakse kõik vabatahtliku omakapitali reservi sissemaksed ja väljamaksed aktsionäride koosoleku otsusega kehtestatud tingimustel. Vabatahtliku reservi sissemaksed on allutatud täielikult kolmandatelt osapooltelt saadud laenudele ning kontserni muudele kohustistele kolmandate osapoolte ees. Nende tagasimaksmist ei saa nõuda enne, kui kõigi teiste võlausaldajate nõuded on täielikult rahuldatud. Omanik ei saa vabatahtlikku reservi tehtud sissemakseid osadeks konverteerida. Kontsern ei garanteeri omanikele vabatahtliku reservi tagasimaksmist. Vabatahtlikku reservi tehtud sissemaksete tagasimaksmine eeldab ettevõttes teatud muudatusi, vajadusel ettevõtteväliseid nõusolekuid ning ettevõtte omanike otsust.

Lisa 24 Finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Finantsinvesteering Kaunases	9 000	9 000	9 000
Finantsinvesteeringud kokku	9 000	9 000	9 000

Pikaajalised finantsinvesteeringud koosnevad Kaunase Akropolise kinosse tehtud investeeringust. Juhtkond on hinnanud investeeringu õiglast väärtust igal bilansipäeval ning leidnud, et õiglane väärtus oli finantsseisundi aruandes nii 2025. aasta 30. aprilli, 2024. aasta 30. aprilli kui ka 2023. aasta 1. mai seisuga korrektselt kajastatud. Õiglase väärtuse hindamine teostati 3. taseme sisendite abil. Hindamine teostati avalikult kättesaadava teabe abil, analüüsides ettevõtete auditeeritud aastaaruandeid. Finantsaruannete põhjal ei ole äritegevuse mahtudes ega varade baasis toimunud olulisi muutusi. Kino külastatavus on kasvanud, samuti on kasvanud toidu ja jookide müük ning reklaamitulu, mis on toetanud EBITDA ja äritegevuse rahavoo stabiilsust läbi aastate. Puuduvad märgid, et investeeringu õiglane väärtus oleks oluliselt kasvanud või vähenenud.

Investeeringuga seotud bilansipäevajärgsete sündmuste kohta saab lugeda täpsemalt lisast 29.

Lisa 25 Tingimuslikud kohustised

Potentsiaalne tulumaksukohustus dividendidelt

Aruandeperioodi lõpu seisuga küündis Apollo Group OÜ jaotamata kahjum 58 215 tuhande euroni (30. aprill 2024: 52 963 tuhat eurot, 1. mai 2023: 42 238 tuhat eurot). Seisuga 30. aprill 2025, 30. aprill 2024 ja 1. mai 2023 seega ei teki potentsiaalset tulumaksukohustist, sest dividende saab maksta välja ainult jaotamata kasumist.

Kontserni dividendipoliitikaga pannakse paika dividendide väljakuulutamise ja maksmise eeltingimused kõigi kontserni kuuluvate ettevõtete jaoks. Kõnealuste eeltingimuste hulka kuuluvad näiteks omanikelt saadud laenude tagasimaksmine, kontserni lühikeses, keskpikas ja pikas perspektiivis seatud plaanide ning finantsseisundiga arvestamine, kontsernivälise finantseerimisega seotud tingimuste täitmine ning finantsvõimenduse määra (alla 1,5) ja korrigeeritud omakapitali määra (vähemalt 25%) sihttasemete täitmine. Kontserni dividendipoliitika valguses ei ole tõenäoline, et lähitulevikus oleks võimalik dividende jaotada, kuna eeltingimused dividendide maksmiseks ei ole täidetud.

Kaunase Akropolise ja Vilniuse Akropolise kinodega seotud regulatiivsed menetlused

Kontsern omandas Kaunase Akropolise ja Vilniuse Akropolise kinod emaettevõtte MM Grupp OÜ kaudu. Pärast omandamist muutis Leedu konkurentsiamet tagasiulatuvalt oma seisukohta turupraktika kohta, mis mõjutas Vilniuse Akropolise ja Kaunase Akropolise kinode omandamist kontserni emaettevõtte MM Grupp OÜ poolt. Konkurentsiameti sekkumise tõttu ei õnnestunud Kaunase Akropolise kino omandamist lõpule viia

ning Vilniuse Akropolise kino omandamine sõltub tagasiulatuvalt kehtiva ühinemisloa saamisest kontserni emaettevõtte MM Grupp OÜ poolt. Kontsernile ei määratud trahve. Vilniuse Akropolise ühinemisloa saamine on finantsaruannete kuupäeva seisuga veel pooleli. Kaunase Akropolise müük emaettevõttelt kontsernile tühistati pärast aruandekuupäeva (lisa 29).

Lisa 26 Tehingud seotud osapooltega

Apollo Group OÜ konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ✓ Omanikud
- ✓ Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- ✓ Kontserni kuuluvate ettevõtete juhatuste ja nõukogude liikmed

Apollo Group OÜ emaettevõtte on Eestis tegutsev MM Grupp OÜ. Lõplikku kontrolli omav osapool on Margus Linnamäe, kellele kuulub MM Grupp OÜ-s 100% osalus.

(tuhandetes eurodes)	Purchases 2024/2025	Sales 2024/2025	Purchases 2023/2024	Sales 2023/2024
Emaettevõtte	11	3	0	3
Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	2 158	481	2 922	1 536
Kokku	2 169	484	2 922	1 539

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega	30.04.2025	30.04.2024	01.05.2023
Emaettevõtte	936	937	936
Nõuded emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu	49	31	583
Nõuded seotud osapoolte vastu kokku (lisa 14)	985	967	1 519
Emaettevõtte	18 038	18 008	18 000
Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	254	257	268
Võlad seotud osapooltele kokku (lisa 20)	18 291	18 265	18 268
Emaettevõtte (laen + emaettevõttelt saadud arvelduskrediit)	58 947	23 726	76 716
Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	186	0
Laenud seotud osapoolte kokku (lisa 19)	58 947	23 912	76 716

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Emaettevõtte	1 695	2 782
Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	0	13
Intressikulu kokku	1 695	2 795

(tuhandetes eurodes)	2024/2025	2023/2024
Tasud ja hüvitised	667	707
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused kokku	667	707

Lisa 27 Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite esmakordne kasutuselevõtt

Käesolev, 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kontserni jaoks esimene, mis on koostanud kooskõlas IFRS-iga. Varasemad raamatupidamise aastaaruanded kuni 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaastani koostas kontsern seadusjärgse aruandluse eesmärgil vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga (kohalik hea raamatupidamistava). Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud seoses kavandatava võlakirjade emiteerimisega ja edaspidi koostab kontsern seadusjärgseid finantsaruandeid kooskõlas IFRS-ga.

Seega on kontsern koostanud käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas 2025. aasta 30. aprilli seisuga kehtinud IFRS-iga ning esitanud võrdlusandmed 2024. aasta 30. aprillil lõppenud perioodi kohta, nagu on kirjeldatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttes. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kontsern koostanud finantsseisundi algaruande 2023. aasta 1. mai ehk IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga. Käesolevas lisas tutvustatakse peamisi korrigeerimisi, mis kontsern oma kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruande, sh 2023. aasta 1. mai seisuga koostatud finantsseisundi aruande ning 2025. aasta 30. aprillil ja 2024. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaastate finantsteabe ümberarvestamisel tegi.

Kohaliku hea raamatupidamistava ja IFRS-i näitajate vahelised ümberklassifitseerimise ja ümberhindamise korrigeerimised tulenevad kahe raamatupidamisraamistiku erinevustest, IFRS-i esmakordse rakendamise mõjust või vigade parandamisest. Kõik punktides A kuni D avaldatud korrigeerimised, välja arvatud kaubamärkide eraldamine firmaväärtusest, on seotud kas kohaliku hea raamatupidamistava ja IFRS-i raamatupidamisraamistike erinevustega või IFRS-i esmase rakendamisega.

Kasutatud erandid

Standardi IFRS 1 kohaselt on lubatud kasutada IFRS-i esmakordsel kasutuselevõtul osade nõuete tagasiulatuval rakendamisel teatud erandeid. Kontsern on otsustanud kasutada järgmiseid erandeid:

- ✓ Standardit IFRS 3 „Äriühendused“ ei ole rakendatud IFRS-i kohaselt äritegevuseks liigituvate tütarettevõtete omandamise kajastamisel, mis leidis aset enne 1. maid 2023. Kõnealuse erandi kasutamine tähendab, et IFRS-i alusel avalikustamisele kuuluvate varade ja kohustiste kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt leitud bilansiliste väärtuste näol on tegemist nende tuletatud soetusmaksumustega omandamise kuupäeva seisuga. Pärast omandamise kuupäeva mõõdetakse neid vastavalt IFRS-ile. Varad ja kohustised, mis IFRS-i alusel kajastamiseks ei kvalifitseeru, on jäetud IFRS-i kohaselt koostatud finantsseisundi algaruandest välja. IFRS-i kajastamiskriteeriumite rakendamisel ei jäänud ühtegi varem kajastatud summat kajastamata.
- ✓ Standardi IFRS 1 kohaselt tuleb kasutada IFRS-i kohaselt koostatud finantsseisundi algaruandes firmaväärtuse kajastamisel kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt leitud bilansilist väärtust (v.a firmaväärtuse langusega seotud korrigeerimised ning immateriaalse põhivara arvele võtmine ja kajastamise lõpetamine). Vastavalt standardile IFRS 1 on kontsern testinud firmaväärtuse langust IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga. Väärtuse langust 2023. aasta 1. mai seisuga ei tuvastatud.
- ✓ Kontsern hindas kõiki 2023. aasta 1. mai seisuga kehtinud lepinguid, et teha kindlaks, kas need sisaldavad vastavalt 2023. aasta 1. mai seisuga kehtivatele tingimustele rendisuhet.
- ✓ Rendikohustised kajastati järelejäanud rendimaksete nüüdisväärtuses, mida oli diskonteeritud intressimäärata lepingute puhul rentniku alternatiivse laenuintressimääraga esmakordse rakendamise kuupäeva (1. mai 2023) seisuga. Vara kasutusõigus kajastati finantsseisundi aruandes rendikohustistega võrdses summas, mida oli korrigeeritud finantsseisundi aruandes vahetult enne 2023. aasta 1. maid kajastatud konkreetse rendiga seotud ette makstud või akumuleerunud rendimaksetega. Rendimaksed, mis on seotud rendilepingutega, mille rendiperiood lõppeb 12 kuu jooksul IFRS-ile ülemineku kuupäevast või mille alusvara on madala väärtusega, on kajastatud kuluna kas lineaarselt rendiperioodi jooksul või muul süstemaatilisel alusel.

Hinnangud

2023. aasta 1. mai, 2024. aasta 30. aprilli ja 2024. aasta 30. aprilli seisuga kajastatud hinnangud on üldjoontes samad, mis kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt koostatud aruannetes (pärast arvestuspõhimõtete erinevusest tulenevaid korrigeerimisi), välja arvatud alltoodud juhtudel, mil kohalik hea raamatupidamistava hinnangute andmist ei nõudnud:

- ✓ Alternatiivse laenuintressimäära hindamine rendikohustiste leidmisel

Hinnangud, mida kontsern kõnealuste summade kajastamisel vastavalt IFRS-ile on kasutanud, peegeldavad 1. mail 2023 ehk IFRS-ile ülemineku kuupäeval ning 30. aprillil 2024 ja 30. aprillil 2025 kehtinud tingimusi.

Kontserni omakapitali võrdlus seisuga 1. mai 2023 (IFRS-ile ülemineku kuupäev, tuhandetes eurodes)

VARAD	Märku- sed	Kohalik hea raamatu- pidamistava	Ümberliigitamine ja -hindamine	IFRS seisuga 1. mai 2023
Käibevara				
Raha	A	3 780	-32	3 748
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	A	6 771	-1 556	5 216
Ettemaksed		1 338	0	1 338
Varud		5 775	0	5 775
Käibevara kokku		17 664	-1 588	16 076
Põhivara				
Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsinvestee- ringud	A	0	9 000	9 000
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad		2 653	0	2 653
Materiaalne põhivara	A, C	63 764	97 379	161 143
Immateriaalne põhivara	A, B	69 360	-5 389	63 971
Põhivara kokku		135 777	100 990	236 767
VARAD KOKKU		153 441	99 403	252 843
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustised				
Laenud		4 311	0	4 311
Rendikohustised	C	1 046	10 083	11 130
Võlad tarnijatele ja muud võlad	A	45 787	-873	44 914
Lühiajalised kohustised kokku		51 145	9 210	60 355
Pikaajalised kohustised				
Laenud		86 241	0	86 241
Rendikohustised	C	817	94 671	95 488
Muud pikaajalised finantskohustised	C	15 234	-6 889	8 345
Pikaajalised kohustised kokku		102 292	87 782	190 074
Kohustised kokku		153 437	96 992	250 429
Omakapital				
Osakapital		3	0	3
Muud reservid		50 414	0	50 414
Jaotamata kahjum		-44 649	2 410	-42 238
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		5 767	2 410	8 178
Mittekontrolliv osalus		-5 763	0	-5 763
Omakapital kokku		4	2 410	2 414
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		153 441	99 403	252 843

Kontserni omakapitali võrdlus seisuga 30. aprill 2024 (tuhandetes eurodes)

VARAD	Märku- sed	Kohalik hea raamatu- pidamistava	Ümberliigitamine ja -hindamine	IFRS seisuga 30. aprill 2024
Käibevara				
Raha	A	4 062	-32	4 030
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	A	5 786	-1 556	4 230
Ettemaksed		1 233	0	1 233
Varud		6 112	0	6 112
Käibevara kokku		17 192	-1 588	15 605
Põhivara				
Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsinvesteeringud	A	0	9 000	9 000
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad		1 671	-205	1 466
Materiaalne põhivara	A, C	62 508	96 603	159 111
Immateriaalne põhivara	A, B	62 199	86	62 285
Põhivara kokku		126 378	105 485	231 863
VARAD KOKKU		143 570	103 897	247 468
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustised				
Laenud		21 528	0	21 528
Rendikohustised	C	676	11 436	12 112
Võlad tarnijatele ja muud võlad	A	45 483	-873	44 610
Lühiajalised kohustised kokku		67 687	10 563	78 250
Pikaajalised kohustised				
Laenud		36 402	0	36 402
Rendikohustised	C	1 801	94 789	96 590
Muud pikaajalised finantskohustised	C	11 639	-6 037	5 602
Pikaajalised kohustised kokku		49 842	88 752	138 594
Kohustised kokku		117 529	99 316	216 844
Omakapital				
Osakapital		3	0	3
Muud reservid		86 414	0	86 414
Jaotamata kahjum		-57 673	4 711	-52 963
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		28 743	4 711	33 453
Mittekontrolliv osalus		-2 701	-129	-2 830
Omakapital kokku		26 042	4 582	30 623
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		143 570	103 897	247 468

Kontserni omakapitali võrdlus seisuga 30. aprill 2025 (tuhandetes eurodes)

VARAD	Märku- sed	Kohalik hea raamatupi- damistava	Ümberliigitamine ja -hindamine	IFRS seisuga 30. aprill 2025
Käibevara				
Raha	A	3 237	-32	3 205
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	A	6 492	-1 556	4 936
Ettemaksed		1 552	0	1 552
Varud		6 106	0	6 106
Käibevara kokku		17 386	-1 588	15 799
Põhivara				
Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsinvesteeringud	A	0	9 000	9 000
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad		1 475	-205	1 271
Materiaalne põhivara	A, C	61 579	91 116	152 695
Immateriaalne põhivara	A, B	56 508	5 312	61 820
Põhivara kokku		119 562	105 224	224 786
VARAD KOKKU		136 948	103 636	240 585
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustised				
Laenud		9 325	0	9 325
Rendikohustised	C	438	12 018	12 457
Võlad tarnijatele ja muud võlad	A	50 034	-873	49 161
Lühiajalised kohustised kokku		59 797	11 145	70 942
Pikaajalised kohustised				
Laenud		49 639	0	49 639
Rendikohustised	C	1 535	90 026	91 561
Muud pikaajalised finantskohustised	C	5 108	-4 546	562
Pikaajalised kohustised kokku		56 283	85 479	141 762
Kohustised kokku		116 080	96 625	212 704
Omakapital				
Osakapital		3	0	3
Muud reservid		86 414	0	86 414
Jaotamata kahjum		-65 421	7 207	-58 215
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		20 995	7 207	28 201
Mittekontrolliv osalus		-126	-195	-321
Omakapital kokku		20 869	7 011	27 880
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		136 948	103 636	240 585

Kontserni 2024. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta koondkasumi võrdlus (tuhandetes eurodes)

	Märku- sed	Kohalik hea raamatupi- damistava	Ümberhindamine	2024. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta IFRS
Kliendilepingutest saadav müügitulu		213 240	0	213 240
Muud äritulud	C	2 534	-852	1 682
Kapitaliseeritud arendusväljaminekud		630	0	630
Kaubad, materjal ja teenused		-79 722	0	-79 722
Tegevuskulud	C	-54 487	16 076	-38 411
Hüvitised töötajatele		-61 637	0	-61 637
Põhivara kulum	A, B, C	-20 392	-7 137	-27 530
Ärikasum		166	8 086	8 252
Finantskulud	C	-5 334	-5 915	-11 249
Finantstulud		622	0	622
Kasum enne tulumaksu		-4 546	2 171	-2 375
Tulumaksukulu		-653	0	-653
Aruandeaasta kasum		-5 200	2 171	-3 028
Emaettevõtte omanikele kuuluv osa		-6 159	2 300	-3 858
Mittekontrollivale osalusele kuuluv osa		959	-129	830
Muu koondkasum		0	0	0
Aruandeaasta koondkasum kokku		-5 200	2 171	-3 028

Kontserni 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta koondkasumi võrdlus (tuhandetes eurodes)

	Märku- sed	Kohalik hea raamatupi- damistava	Ümberhindamine	2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta IFRS
Kliendilepingutest saadav müügitulu		227 361	0	227 361
Muud äritulud	C	7 069	-1 030	6 040
Kapitaliseeritud arendusväljaminekud		585	0	585
Kaubad, materjal ja teenused		-85 166	0	-85 166
Tegevuskulud	C	-58 357	17 072	-41 285
Hüvitised töötajatele		-67 597	0	-67 597
Põhivara kulum	A, B, C	-17 605	-7 374	-24 980
Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist		-360	-253	-613
Ärikasum		5 929	8 415	14 345
Finantskulud	C	-4 134	-5 986	-10 120
Finantstulud		9	0	9
Kasum enne tulumaksu		1 805	2 430	4 234
Tulumaksukulu		-433	0	-433
Aruandeaasta kasum		1 372	2 430	3 801
Emaettevõtte omanikele kuuluv osa		-423	2 496	2 073
Mittekontrollivale osalusele kuuluv osa		1 795	-66	1 729
Muu koondkasum		0	0	0
Aruandeaasta koondkasum kokku		1 372	2 430	3 801

Kontserni 2024. aasta 30. aprillil ja 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta rahavoogude võrdlus (tuhandetes eurodes)

	Märku- sed	Kohalik hea raa- matupidamistava	Ümberhinda- mine	2024. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta IFRS
Rahavood äritegevusest	D	18 657	15 786	34 443
Rahavood investeerimistegevusest	D	-15 176	4 802	-10 374
Rahavood finantseerimistegevusest	D	-3 199	-20 588	-23 787
Rahavood kokku		282	0	282

	Märku- sed	Kohalik hea raa- matupidamistava	Ümberhinda- mine	2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaasta IFRS
Rahavood äritegevusest	D	21 730	15 505	37 235
Rahavood investeerimistegevusest	D	-17 394	4 598	-12 796
Rahavood finantseerimistegevusest	D	-5 161	-20 103	-25 264
Rahavood kokku		-825	0	-825

Märkused 2023. aasta 1. mai, 2024. aasta 30. aprilli ja 2025. aasta 30. aprilli seisuga kajastatud omakapitali võrdlusele ning 2024. ja 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaastate koondkasumi võrdlusele

A – juhtkond hindas, kas kontsernil oli IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga IFRS 10 kohane kontroll ettevõtte üle, ning jõudis järeldusele, et kontsernil puudus kontroll või oluline mõju antud ettevõtte üle, ning seetõttu ettevõtet ei konsolideerita, vaid kajastatakse pikaajalise finantsvarana selle õiglases väärtuses, milleks on 9 000 tuhat eurot. Sellest tulenevalt lõpetati järgnevate varade ja kohustuste kajastamine: raha väärtuses 32 tuhat eurot (30. aprill 2024 ja 30. aprill 2025: 32 tuhat eurot), nõuded ostjate vastu summas 1 556 tuhat eurot (30. aprill 2024 ja 30. aprill 2025: 1 556 tuhat eurot), materiaalsed põhivarad summas 486 tuhat eurot (30. aprill 2024: 224 tuhat eurot, 30. aprill 2025: mõju puudub), immateriaalsed põhivarad summas 7 895 tuhat eurot (30. aprill 2024: 7 078 tuhat eurot, 30. aprill 2025: 6 261 tuhat eurot). Kulum vähenes majandusaasta 2023/2024 puhul summas 1 079 tuhat eurot ja majandusaasta 2024/2025 puhul summas 1 041 tuhat eurot.

B – kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt loetakse äriühenduses omandatud firmaväärtus piiratud kasuliku elueaga varaks ning amortiseeritakse seega kasuliku eluea jooksul. IFRS-i kohaselt on firmaväärtus piiramatu kasuliku elueaga vara ning selle väärtuse langust kontrollitakse iga aruandeperioodi lõpus. IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga loeti firmaväärtuse bilansiline väärtus võrdseks selle soetusmaksumusega. Firmaväärtuse amortiseerimine tühistati majandusaasta 2023/2024 puhul summas 4 658 tuhat eurot ja majandusaasta 2024/2025 puhul summas 4 662 tuhat eurot. Lisaks klassifitseeriti ümber kaubamärk, mis varem kajastati firmaväärtuse koosseisus.

C – kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt liigitatakse rendileping kas kapitalirendiks või kasutusrendiks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tegevuskuluna. IFRS-i kohaselt rakendab rentnik kõigi rendilepingute (v.a lühiajalised ja madala väärtusega vara rendilepingud) kajastamiseks ja mõõtmiseks samu põhimõtteid, kajastades rendikohustise rendimaksede tasumiseks ja vara kasutusõiguse alusvara kasutamiseks.

IFRS-ile ülemineku kuupäeval rakendas kontsern üleminekusätteid ning kajastas rendikohustised järelejäänud rendimaksede nüüdisväärtuses, mida oli diskonteeritud rentniku alternatiivse laenuintressimääraga IFRS-ile ülemineku kuupäeva seisuga. Vara kasutusõigus kajastati finantsseisundi aruandes rendikohustistega võrdses summas, mida oli korrigeeritud ette makstud või akumuliseerunud rendimaksede ja -stiimulitega. Selle tulemusel kajastas kontsern rendikohustiste suurenemise summas 104 754 tuhat eurot (30. aprill 2024: 106 225 tuhat eurot, 30. aprill 2025: 102 044 tuhat eurot) ja materiaalse põhivara suurenemise summas 104 754 tuhat eurot (30. aprill 2024: 102 659 tuhat eurot, 30. aprill 2025: 95 662 tuhat eurot). Kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt kajastati saadud rendistiimulid muude pikaajaliste finantskohustistena ja rendiperioodi jooksul tuluna. Kuna IFRS-i kohaselt kajastatakse rendistiimulid vara kasutusõigusena, lõpetas kontsern 6 889 tuhande euro (30. aprill 2024: 6 037 tuhande euro, 30. aprill 2025: 4 546 tuhande euro) suuruse pikaajalise finantskohustise kajastamise ning vähendas sama summa võrra ka materiaalset põhivara.

D – kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt liigitatakse rendileping kas kapitalirendiks või kasutusrendiks. Kasutusrendimaksedest tulenevad rahavood liigitatakse äritegevuse alla. IFRS-i kohaselt rakendab rentnik üldjuhul kõigi rendilepingute kajastamiseks ja mõõtmiseks samu põhimõtteid, kajastades rendikohustise. Rendikohustiste tasumisest tulenevad rahavood liigitatakse finantseerimistegevuse alla. Seetõttu kahanesid äritegevusest väljaminevad rahavood 2024-2025 majandusaastal 15 505 tuhande euro (2023-2024: 15 787 tuhande euro) võrra ning finantseerimistegevusest väljaminevad rahavood suurenesid 2024. ja 2025. aasta 30. aprillil lõppenud majandusaastatel sama summa võrra.

Kohaliku hea raamatupidamistava kohaselt kajastati mittekontrollivate osanikega tehtud tehingutest tulenevad rahavood investeerimistegevusest tulenevate rahavoogudena. IFRS-i kohaselt liigitati nimetatud rahavood ümber finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogude alla: -4 802 tuhat eurot majandusaastal 2023/2024 ja -4 598 tuhat eurot majandusaastal 2024/2025.

Lisa 28 Sündmused pärast aruandeperioodi

1. septembril 2025 omandas Apollo Group 100% osaluse Leedu ettevõttes UAB Delano, mis opereerib tuntud restoranikette Delano ja Can Can Pizza. Tehingu tulemusena omandati järgmised varad ja kohustised:

(tuhandetes eurodes)

Raha ja rahalähendid	2 440
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	2 158
Varud	213
Materiaalne põhivara	9 725
Immateriaalne põhivara	3 220
Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad	380
Võlad tarnijatele ja muud võlad	-3 012
Edasilükkunud tulumaksukohustis	-481
Rendikohustised	-8 882
Netovara õiglane väärtus	5 760
Omandamise kuupäeval omandatud osalus	100%
Omandatud netovara (arvestades omandamise kuupäeval omandatud osalust)	5 760
Soetusmaksumus	21 070
Firmaväärtus	15 310

27. novembril 2025 tühistati 2022. aastal MM Grupp OÜ ja Apollo Group OÜ vahel toimunud Kaunase kino müügitehing tehingu esialgse hinnaga. Kontsern lõpetas Kaunase kinoga seoses finantsinvesteeringu kajastamise selle õiglases väärtuses summas 9 000 tuhat eurot ning võlgnevuse emaettevõttele summas 9 000 tuhat eurot (lisa 20), mõju koondkasumiaruandele puudus.

31. detsembril 2025 müüs kontsern OÜ APL Restoranid (koos kõigi tütarettevõtetega). Kontsern lõpetas kõigi ettevõttega OÜ APL Restoranid ja tema tütarettevõtetega seotud varade ja kohustiste kajastamise. Müügitehingute mõju kajastatakse konsolideeritud koondkasumiaruandes real „Kasum/(-kahjum) tütarettevõtte müügist“.

JUHATUSE KINNITUS 30. APRILLIL 2025 JA 30. APRILLIL 2024 LÕPPENUD MAJANDUSAASTATE KOHTA KOOSTATUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud Apollo Group OÜ 30. aprillil 2025 ja 30. aprillil 2024 lõppenud majandusaastate kohta koostatud aruande.

Juhatus

Aleksei Kadõrko

Juhatuse liige

Toomas Tiivel

Juhatuse liige

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Apollo Group OÜ osanikule

Meie arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Apollo Group OÜ ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 30. aprill 2025 ja 30. aprill 2024 ning nendel kuupäevadel lõppenud majandusaastate konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud koondkasumiaruandeid 30. aprillil 2025 ja 30. aprillil 2024 lõppenud majandusaastate kohta;
- konsolideeritud finantsseisundi aruandeid seisuga 30. aprill 2025 ja 30. aprill 2024;
- konsolideeritud rahavoogude aruandeid eeltoodud kuupäevadel lõppenud majandusaastate kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruandeid eeltoodud kuupäevadel lõppenud majandusaastate kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulist teavet arvestuspõhimõtete kohta ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti) (ISA-d (EE)). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane alus meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Me oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sealhulgas sõltumatuse standarditega), mille on vastu võtnud Audiitortegevuse järelevalve nõukogu (eetikakoodeks (Eesti)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (Eesti) nõuetele.

Muu informatsiooni, sealhulgas tegevusaruande, aruandlus

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Aktsiaselts PricewaterhouseCoopers
Tatari 1, 10116 Tallinn, Eesti
Tegevusluba nr 6; registrikood: 10142876
+372 6141 800, ee_info@pwc.com

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud tegevusaruandes, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatuse ja nende, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega (EE) kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega (EE) läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- planeerime ja teostame kontserni auditi, et saada piisavalt asjakohaseid auditi tõendusmaterjale Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äriüksuste finantsinformatsiooni kohta, mis on aluseks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta arvamuse kujundamiseks. Me vastutame kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja teostatavate auditi protseduuride ülevaatamise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditi arvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS-i PricewaterhouseCoopers nimel

Originaal on allkirjastatud inglise keeles

Jüri Koltsov
Vandeaudiitor, litsents nr 623

2. veebruar 2026
Tallinn, Eesti